



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 661
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

Vatandaşlarımızı doğalgaz ve soba gazı zehirlenmelerine karşı gerekli uyarılarda bulunulmasına ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Metin ÇEVİRİM ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Önergelerin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL'in sözlü önergesi gereği Halkla İlişkiler Komisyonu ile Çevre Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 662
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

İlçe sınırlarımız içerisindeki inşaat alanlarında hem halkımızın hem de çalışanlarının güvenlikleriyle ilgili gerekli tedbirlerin alınmasına ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Metin ÇEVİRİM ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Önergelerin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL'in sözlü önergesi gereği Araştırma ve İnceleme Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 663
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

Belediyemiz personelleri ve Meclis Üyeleri arasında bowling turnuvası düzenlenmesine ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Metin ÇEVİRİM ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Önergelerin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL'in sözlü önergesi gereği Spor Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 664
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

İlçe sınırlarımız içerisindeki okullarda eğitim gören öğrencilere yönelik değişen sınav sistemiyle ilgili olarak eğitim seminerleri düzenlenmesine ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Metin ÇEVİRİM ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Önergelerin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL'in sözlü önergesi gereği Eğitim Kültür Komisyonu ile Hesap Tetkik Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 665
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

Kış mevsiminin gelmesiyle artan grip vakalarının önüne geçilebilmesi amacıyla çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Metin ÇEVİRİM ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Önergelerin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL'in sözlü önergesi gereği Sağlık Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 666
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

14-18 Ocak Enerji Tasarrufu Haftası olması münasebetiyle çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Metin ÇEVİRİM ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Önergelerin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL'in sözlü önergesi gereği Gençlik Komisyonu ile Araştırma ve İnceleme Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 667
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

Mevsiminde yetişen sebze ve meyvelerin tüketilmesi ile ilgili vatandaşlarımızı bilgilendirmeye yönelik çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Metin ÇEVİRİM ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Önergelerin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL'in sözlü önergesi gereği Tüketiciyi Koruma Esnaf ve Sanatkarlar Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 668
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

İlçemizdeki hava kirliliğinin engellenebilmesi amacıyla gerekli çalışmaların yapılmasına ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Metin ÇEVİRİM ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Önergelerin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL'in sözlü önergesi gereği Çevre Komisyonu ile Tüketiciyi Koruma Esnaf ve Sanatkarlar Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 669
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

Alzhemir hastalığı ile mücadele konusunda ilçemizde yaşayan yaşlı vatandaşlarımıza yönelik çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Belediye Meclis Üyesi Sayın Metin ÇEVİRİM ve arkadaşları tarafından divana sunulan yazılı önerge Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Önergelerin gündeme alınması kabul edildikten sonra,

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL'in sözlü önergesi gereği Yaşlılar Komisyonu ile İnsan Hakları Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 670
Kayıt No :
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

Belediye Meclis Üyesi Sayın Fuat YILDIRIM'ın 04/12/2017 tarihlerinde ki meclis toplantısına katılmayacağından izinli sayılmasına dair Belediye Meclis Üyesi Sayın Yaşar GÖKTAŞ'ın sözlü önergesi, Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip;

5393 sayılı Belediye yasasının 32. maddesi gereği meclis üyesinin sözlü önergede bahsi konu tarihlerde izinli sayılması hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 672
Kayıt No : 2932
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

Plan ve Proje Müdürlüğünce 2018 yılında uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 673
Kayıt No : 3164
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

Yapı Kontrol Müdürlüğünce 2018 yılında uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 674
Kayıt No : 3074
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce 2018 yılında uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 675
Kayıt No : 3102
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

2018 Mali Yılı Bütçe döneminde 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden Mali Hizmetler Müdürlüğü veznesinde satılacak olan matbu evrak satış bedellerinin tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 676
Kayıt No : 2931
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

Zabıta Müdürlüğünce 2018 Mali Yılı Bütçe döneminde uygulanacak maktu para cezası oranlarının tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 677
Kayıt No : 2977
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

İstasyon Mahallesi imarın 48054 ada 1 sayılı parselde bulunan Mevlana Kültür Merkezinin Eğitim, Kültür veya Sağlık hizmetlerinde kullanılmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 10(on) yıllığına Eğitim, Kültür veya Sağlık Kuruluşlarına kiraya verilmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 678
Kayıt No : 2978
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

Bağlıca Mahallesi imarın 46858-46861 adalar arasında bulunan yerin Kablo TV santral odası yeri olarak kullanılmak üzere Türksat Uydu Haberleşme ve İşletme Anonim Şirketine 10 (on) yıllığına bedelsiz tahsis edilmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 679
Kayıt No : 3076
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

Altay Mahallesi imarın 46480 adanın güneyindeki Mehmet Akif Ersoy Parkı içerisinde bulunan Nikah Salonunun bölge halkına düğün salonu olarak hizmet vermesi amacıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 5 (beş) yıllığına kiraya verilmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarına müşterek havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 680
Kayıt No : 2972
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

İlçe sınırlarımız içerisinde yapımına devam edilen Bağlıca Mahallesiindeki Engelsiz Yaşam Merkezine, Güzelkent Mahallesiindeki Güzelkent Aile Yaşam Merkezine ve Elvan Mahallesiindeki Elvan Aile Yaşam Merkezine isim verilmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 681
Kayıt No : 3103
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

İlçe sınırlarımız içerisinde yol boyu ticaret olarak teşekkül etmiş alanlarda Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesinin f-1 hükmü gereğinde gerekli işlemlerin yapılmasına ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 682
Kayıt No : 2982
Karar Tarihi : 04/12/2017

K A R A R

Etimesgut Kent Konseyi çalışma grupları tarafından alınan kararlara ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Araştırma ve İnceleme Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 04/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 683
Kayıt No :
Karar Tarihi : 05/12/2017

K A R A R

Belediye Meclis Üyesi Sayın Ali METİN'in 05/12/2017 tarihinde ki meclis toplantısına katılmayacaklarından izinli sayılmasını isteyen Belediye Meclis Üyesi Sayın Metin ÇEVİRİM'in yazılı önergesi, Belediye Meclisinin 05/12/2017 tarihli toplantısında gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip;

5393 sayılı Belediye yasasının 32. maddesi gereği meclis üyesinin yazılı önergede bahsi konu tarihlerde izinli sayılması hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 685
Kayıt No : 3165
Karar Tarihi : 05/12/2017

K A R A R

Sosyal Güvenlik Kurumu ile Belediye Sağlık Hizmetleri sunucuları arasındaki protokolün yenilenip imzalanması için Belediye Başkanına ya da ilgili Başkan Yardımcısına yetki verilmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 05/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 686
Kayıt No : 3108
Karar Tarihi : 05/12/2017

K A R A R

Ayyıldız Mahallesi imarın 45968 ada 1 sayılı parseline ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 05/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 687
Kayıt No : 3178
Karar Tarihi : 05/12/2017

K A R A R

Yapracık Mahallesi imarın 49305 ada 1 ve 49319 ada 2 sayılı parsellerine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 05/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 688
Kayıt No : 3179
Karar Tarihi : 05/12/2017

K A R A R

İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde faaliyete geçecek olan Etimesgut Belediyesi Sacettin Gürbüz Engelsiz Yaşam, Özel Eğitim ve Rehabilitasyon Merkezinin Bütçe İçi İktisadi İşletme şeklinde kurularak işletilebilmesi için diğer kurum ve kuruluşları ile yapılacak olan iş ve işlemlerin yürütülebilmesine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 05/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 689
Kayıt No : 3180
Karar Tarihi : 05/12/2017

K A R A R

Sağlık İşleri Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren İl Bilge Hatun Erinç Huzurevi ve Yaşlı Bakım Merkezinde kalan sakinlerden alınacak ücretlerin tespitine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 05/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 05/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 690
Kayıt No :
Karar Tarihi : 05/12/2017

K A R A R

Fen İşleri Müdürlüğünce ilçe sınırlarımız içerisinde yaptırılan Bağlıca Mahallesi imarın 47310 ada 1 parseldeki Engelsiz Yaşam Merkezi, Güzelkent Mahallesi imarın 18515 ada 1 parseldeki Aile Yaşam Merkezine ve Elvan Mahallesi imarın 46019 ada 4 parseldeki Aile Yaşam Merkezlerine isim verilmesine ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonunun 05/12/2017 tarih ve 70 sayılı raporu Belediye Meclisinin 05/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Fen İşleri Müdürlüğünce ilçe sınırlarımız içerisinde yaptırılan Bağlıca Mahallesi imarın 47310 ada 1 parseldeki Engelsiz Yaşam Merkezi, Güzelkent Mahallesi imarın 18515 ada 1 parseldeki Aile Yaşam Merkezine ve Elvan Mahallesi imarın 46019 ada 4 parseldeki Aile Yaşam Merkezlerine isim verilmesi istenmektedir.

Bu itibarla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendine göre parklara isim verilmesi Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayıldığından;

- 1- Bağlıca Mahallesi imarın 47310 ada 1 parseldeki Engelsiz Yaşam Merkezine “**ETİMESGUT BELEDİYESİ SACETTİN GÜRBÜZ ENGELSİZ YAŞAM, ÖZEL EĞİTİM VE REHABİLİTASYON MERKEZİ**”
- 2- Güzelkent Mahallesi imarın 18515 ada 1 parseldeki Aile Yaşam Merkezine “**GÜZELKENT AİLE YAŞAM VE EĞİTİM MERKEZİ**”
- 3- Elvan Mahallesi imarın 46019 ada 4 parseldeki Aile Yaşam Merkezlerine “**AHİELVAN AİLE YAŞAM VE EĞİTİM MERKEZİ**”

İsimlerinin verilmesine ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.05/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 691
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

Belediye Meclis Üyesi Sayın Ali METİN'in 06/12/2017 tarihinde ki meclis toplantısına katılmayacaklarından izinli sayılmasını isteyen Belediye Meclis Üyesi Sayın Metin ÇEVİRİM'in yazılı önergesi, Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip;

5393 sayılı Belediye yasasının 32. maddesi gereği meclis üyesinin yazılı önergede bahsi konu tarihlerde izinli sayılması hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 693
Kayıt No : 3186
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

Bağlıca Mahallesi imarın 47224 adaya ait 1/1000 ölçekli Uygulama imar Planı Değişikliği teklifine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 694
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

27 Aralık Atatürk'ün Ankara'ya Gelişi münasebetiyle çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Eğitim Kültür Komisyonunun 10/11/2017 tarih ve 06 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

27 Aralık 1919'da Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK'ün Ankara'ya gelişiyle Ankara Milli Mücadele döneminde önemli kararların alındığı bir merkez haline gelmiştir. Bu münasebetle 27 Aralık Atatürk'ün Ankara'ya gelişinin ilçemizde çeşitli etkinliklerle kutlanmasına ve masrafların nakdi imkanlar dahilinde Belediye bütçesinden karşılanmasına ilişkin Eğitim Kültür Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 695
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

11-17 Aralık Mevlana'yı Anma Haftası münasebetiyle çeşitli programlar düzenlenmesine ilişkin Halkla İlişkiler Komisyonunun 10/11/2017 tarih ve 04sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Sevgi, hoşgörü, barış denildiğinde aklımıza gelen bir gönül insanı olarak Hz. Mevlana sadece Anadolu coğrafyasına attığı sevgi ve hoşgörü tohumlarıyla yaşadığı coğrafyaya değil, tüm insanlığa önemli katkılar sağlamış bir halk dostudur. Bu münasebetle 11-17 Aralık Mevlana'yı Anma Haftası nedeniyle çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ve masrafların nakdi imkanlar dâhilinde Belediye Bütçesinden karşılanmasına ilişkin Halkla İlişkiler Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 696
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

Kış mevsiminin gelmesi nedeniyle ilçemizde kışa hazırlık için gerekli önlem ve tedbirlerin alınmasına ilişkin Çevre Komisyonunun 17/11/2017 tarih ve 06 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Bahsi konu önergeyle ilgili olarak, yaklaşan kış mevsimi dolayısıyla meydana gelebilecek yağmur suyu taşkınlarının önüne geçebilmek ve sokaklarımızda karla mücadele için gerekli önlem ve tedbirlerin alınması ile kullanılacak araçların bakımlarının yapılmasına ilişkin Çevre Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 697
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden 2018 Mali Yılı Bütçe Döneminde Nikah akitlerinden alınacak ücretlerin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 10/11/2017 tarih ve 18 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Özel Kalem Müdürlüğüne bağlı Evlendirme Memurluğunda 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine istinaden 2018 Mali Yılı Bütçe Döneminde Nikâh akitlerinden alınacak ücretlerin yeniden tespitine gerek duyulduğundan,

Bu itibarla;

	<u>ESKİ</u>	<u>YENİ</u>
Hafta İçi Belediyede	110₺	110₺
Hafta İçi Belediyede (Kokteylli)	500₺	500₺
Hafta Sonu Belediyede	200₺	200₺
Hafta Sonu Belediyede (Kokteylli)	600₺	600₺
Hafta sonu Belediye sınırları İçerisinde Belediye aracı dâhil	300₺	350₺
Hafta sonu metropol sınırları İçerisinde Belediye aracı dâhil	450₺	500₺
Yabancı uyruklular için uygulanmasına;	400₺	450₺ olarak

01/01/2018 tarihinden geçerli olmak üzere Nikah akitlerinden ikinci bir meclis kararı alınıncaya kadar tespit edilen ücretlerin uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 698
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün hizmet alanı içerisinde bulunan 6 adet yeşil alan ve park alanına isim verilmesine ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonunun 17/11/2017 tarih ve 68 sayılı Raporu Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

İmar Islah ve İsimlendirme Komisyon Raporu okundu, Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL'in sözlü önergesi gereği komisyon raporu "Komisyon raporumuzun ekinde sunulan dilekçeler değerlendirilmiş olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendine göre parklara isim verilmesi Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayıldığından;

1. Etiler Mahallesi 8733-45037-46026 adalar arası 2.188 m² lik yeşil alana "**TÜRKMENLER PARKI**",
2. Ahimesut Mahallesi 47400-47401-47403 adalar arası 6.878 m² lik yeşil alana "**ŞEHİT İSA NAZLIM PARKI**",
3. Ahimesut Mahallesi 47400-47401-47403 adalar arası 46.452 m² lik ağaçlandırma alanına "**ŞEHİT YÜZBAŞI MURAT ÜÇÖZ HATIRA ORMANI**"
4. Ahimesut Mahallesi 46155-46156 adalar arası 2.187 m² lik yeşil alana "**SİMGE PARKI**"
5. Bağlıca Mahallesi 46893 ada önü 3.754 m² lik alana "**KAYI PARKI**"
6. Göksu Mahallesi 17612-48739-46477 adalar arası 30.515 m² lik alana "**ETİMESGUT BELEDİYESİ ATATÜRK MEYDANI**" isimlerinin verilmesi" şeklinde değiştirmek şartıyla komisyon raporu oylamaya sunuldu,

Başbakanlığın 2016/29 sayılı genelgesinde ".....kamu ve kuruluşları ile gönüllü kuruluşlar şehit yakınlarına yapacakları aynı ve nakdi yardımlar ile şehit isimlerinin verilmesi işlemlerini Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı ile koordinasyon sağlandıktan sonra yapacaklardır." dendiğinden ve 2016/29 sayılı genelgeye istinaden Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Şehit Yakınları ve Gaziler Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan Şehitlerimizin İsimlerinin Yaşatılması ve Yakınlarına Yapılacak Yardımlara İlişkin Yönetmeliğin 5. Maddesinin 3. Fıkrasında "*Komisyon tarafından onaylanan şehit isimleri Daire Başkanlığınca modüle işlenir ve yazıyla da isim verecek olan kurum ve kuruluşa bildirilir*" denildiğinden; Komisyon raporunun 2 ve 3 numaralı parklara şehit isimlerinin verilebilmesi için onaylanmak üzere ilgili Bakanlığa gönderilmesi oylamaya sunuldu

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.(Tutanak Özeti 06/12/2017)

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 699
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

Bağlıca Mahallesi imarın 48309 ada 1 sayılı parseline ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar İslah ve İsimlendirme Komisyonu 17/11/2017 tarih ve 69 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Ankara Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 15/05/2017 gün ve E50219 sayılı yazısında; Etimesgut İlçesi, Bağlıca Mahallesi 48309 ada 1 sayılı parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 gün ve 584 sayılı kararı ile onaylanarak kesinlik kazandığından bahisle gereğinin yapılması istenmektedir.

İbadullah KILIÇ'a ait 19/09/2017 tarihli dilekçesi ile imarın 48309 ada 1 sayılı parseline ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek onaylanması talep edilmektedir.

Yapılan incelemede;

- Etimesgut İlçesi, Bağlıca Mahallesi, imarın 48309 ada 1 sayılı parselin içerisinde bulunan alana ait plan değişikliğinin Belediye Meclisimizin 02/06/2008 gün ve 226 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/08/2008 gün ve 2089 sayılı kararı ile onandığı,
- 85197 nolu parselasyon planı kapsamında kalan imarın 48309 ada 1 sayılı parselinin onanlı 1/1000 ölçekli İmar Planına göre "Sosyal Kültürel Tesis Alanı" kullanımında kaldığı ve inşaat emsalinin E=0.60, saçak seviyesi Hmax=Serbest olacak şekilde yapılaşma koşulunun bulunduğu, yapı yaklaşma mesafesinin ise; taşıt yollarından 10'ar m. ve yaya yollarından 5'er m. olarak belirlendiği,
- İmarın 48309 ada 1 sayılı parsel ile 08/03/2011 tarih ve 135 sayılı imar durumu belgesinin (çap) düzenlendiği, 30/11/2011 tarih ve 924 sayılı yapı ruhsatı ve 29/01/2014 tarih ve 138 sayılı yapı kullanma izin belgesinin düzenlendiği, söz konusu parselde yapılaşmanın tamamlandığı, okul ve ilgili tesisler olarak kullanıldığı,
- Söz konusu parsel ile 25/05/2017 tarihli tapu tescil belgesine göre; 8173m² miktarında, Süleymaniye Kültür Sanat Eğitim ve Sağlık Vakfı mülkiyetinde olduğu,



- İmarın 48309 ada 1 sayılı parseline yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 gün ve 584 sayılı kararı ile onandığı,

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 gün ve 584 sayılı kararında; “... Sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile kullanım kararı yine SKT Alanı olarak korunduğu, spor alanı amaçlı E:1,50 olarak önerildiği, inşaat artışına ilişkin "imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu onaylanmadan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onaylanamaz" şeklinde plan notu eklendiği,

Hususları tespit edilmiş olup, Kamusal amaçlı Bağlıca 48309 ada 1 sayılı parsel için 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin “onayı”na ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu oylanarak oyçokluğu ile kabul edildi.” denildiği,

- Onanlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile imarın 48309 ada 1 sayılı parselin mevcut inşaat emsalinin $E=0.60$ ($8173 \times 0.60 = 4903,8m^2$ toplam inşaat alanı)'tan $E=1.50$ ($8173 \times 1.50 = 12259,5m^2$ toplam inşaat alanı)'ye çıkarıldığı, böylelikle inşaat alanının 1.5 kat artırıldığı,
- Parselin arazi kullanım kararında, formunda, konumunda, tapu miktarında ve saçak seviyesinde herhangi bir değişikliğe gidilmediği,

Onanlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ait plan notlarının;

1- Sosyal ve Kültürel Tesis Alanında $E=1.50$, Yençok=Serbesttir.

2-İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu onaylanmadan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı onaylanamaz.

3-Planda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve yönetmelikleri ile ilgili tüm diğer mevzuat hükümleri ve mevcut onaylı planlar geçerlidir.

Şeklinde olduğu,

Hususları tespit edilmiştir.

Teklif 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinde ise;

- Teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait plan açıklama raporunda; “Planlama alanını oluşturan Sosyal Ve Kültürel Tesis Alanının içerisinde yapılmak istenen spor birimi için mevcut emsal değerinin yeterli olmaması sebebi ile hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile yapılaşma koşulları $E=1.50$ Yençok=Serbest olarak belirlenmiştir. Söz konusu “1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği” Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.03.2017 tarih ve 584 sayılı meclis kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır. Yapılan plan değişikliğinde 48309 ada 1 parselin kullanım kararı Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak korunmuş, yapılaşma koşulları $E=1.50$ Yençok=Serbest olarak belirlenmiştir. Parselin şeklinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.” denilmektedir.



- Onanlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği çerçevesinde Başkanlığımıza teklif edilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinde, imarın 48309 ada 1 sayılı “Sosyal Kültürel Tesis Alanı” parselinin mevcut arazi kullanım kararında, formunda, konumunda, tapu miktarında (8173m²), saçak seviyesinde(Yençok=Serbest) herhangi bir değişikliğe gidilmemiş, ancak inşaat emsali E=0.60'tan, E=1.50'ye çıkarılması önerilmiştir.
- Mevcut inşaat emsali E=0.60'ta (8173x0.60)=4903,8m² toplam inşaat alanı kullanabiliyor iken, önerilen inşaat emsali ile E=1.50' de (8173x1.50)=12259,5m² toplam inşaat alanı yapabileceği, mevcut hakkına ek olarak (12259,5 - 4903,8)= 7356,1m²lik fazladan inşaat alanı hakkı kazanacak şekilde emsal artırımını önerilmiştir.
- Parselin yapı yaklaşma mesafeleri 20.00m.'lik taşıt yollarından 10.00'ar m. ve diğer cephelerden 5.00'er m. olarak mevcut yapı yaklaşma mesafeleri korunmuştur.
- İmarın 48309 ada 1 sayılı parsel için Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce 27/07/2017 tarihinde onanan İmar planı değişikliğine esas olmak üzere hazırlanan jeolojik-jeoteknik etüt raporun sonuç ve öneriler bölümünde plan değişikliğine konu olan alan Önlemlili Alan (ÖA-5.1) olarak değerlendirilmiştir. Bu alanlarda yapılaşmaya gidilmeden önce alınması gereken önlemler jeolojik etüt raporunun sonuç ve öneriler kısmında belirtilmiştir.
- 18/10/2017 tarih ve 2740 sayılı yazımız ile, Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne söz konusu parselde bulunan yapının yapı ruhsatına uygun olarak yapılıp yapılmadığının bildirilmesinin istendiği, Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 25/10/2017 tarih ve 3076 sayılı yazısı ile parselin “...30/11/2011 tarih ve 924 sayılı yapı ruhsatının alındığı imalatların eksiksiz ve tam olarak tamamlandığının anlaşılması üzerine İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından 29/01/2014 tarih ve 138 sayılı yapı kullanma izin belgesinin verildiği anlaşılmıştır.” denilmektedir.
- Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğininin 26. maddesinin 1 nolu bendi “1) İmar Planı Değişikliği; Plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.” şeklindedir. Ancak teklif 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği bilimsel, nesnel ve teknik gerekçelere dayanmamakta olup kamu yararı da içermemektedir. Konunun Belediye Meclisleri ve İmar Komisyonlarınca değerlendirilmesi gerekmektedir.
- İmar Planı Tadilatlarının ve/veya Revizyonlarının noktasal/lokal ölçekte (imarın 48309 ada 1 sayılı parseldeki gibi) ele alınmaması gerekmektedir. Dolayısıyla İmar Planlarında yapılacak tadilatların/revizyonların genele münhasır olmasının Şehircilik İlkeleri ve Planlama Esaslarının gereğidir. Ancak, 19/09/2017 tarihli dilekçe ekinde teklif edilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği bu prensibe göre ele alınmamış noktasal sadece bu parsel için yönelik bir değişiklik önerilmiştir. Teklif edilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği diğer imar parsellerine de olumsuz emsal (örnek) teşkil edecektir. Dolayısıyla konunun Belediye Meclisleri ve İmar Komisyonlarınca değerlendirilmesi gerekmektedir.



- Uygulama ve Yapılaşmaya ilişkin olarak Plan Değişikliği üzerine 2 adet Plan notu önerilmiştir bunlar ise;

1-Sosyal ve kültürel tesis alanında E=1.50, Yençok=Serbest'tir.

2-Planda belirtilmeyen hususlarda; 3194 sayılı imar kanunu ve yönetmelikleri ile ilgili tüm diğer mevzuat hükümleri ve mevcut onaylı planlar geçerlidir.

Şeklindedir.

Bu itibarla; Ankara İli, Etimesgut İlçesi, Bağlıca Mahallesi İmarın 48309 ada 1 sayılı parseline ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi'nin, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 gün ve 584 sayılı kararı, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Şehircilik İlkeleri ile Planlama Esasları çerçevesinde **OYÇOKLUĞU** ile **KABULÜNE** ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Belediye Başkanı dâhil oylamaya katılan 37 Meclis Üyesinden **7 Red** (Belediye Meclis Üyesi Sayın Nizam YETİŞİR, Ayten AKPINAR, Tuğay SANCAR, Ali KARAÇAM, Süleyman DOĞAN, Nazlıgül AKTAŞ ve Günal US), **28 Kabul** (Belediye Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL ve Belediye Meclis Üyeleri Sayın Fikret KARADAVUT, Cemal SATILMIŞ, Arif ÇELİK, Metin ÇEVİRİM, Cemalettin DİNÇ, Ahmet BIYIK, İmdat BAŞBİLEN, İlyas ERCAN, Cennet ÖZCAN, Şinasi DÜNDAR, Hilmi ÖZER, Ali YURT, Eyüp GÖZGEÇ, Zeynep KAYA, Abdullah ÖZAYDIN, Necmi BULUT, İbrahim ULUTAŞ, Hatice SEL, Birol MERMER, Yaşar GÖKTAŞ, Elif ÖZAY, Şevket YETER, Servet KAPLAN, Ali DOĞAN, Fuat YILDIRIM, Mustafa TİNÇ ve Zekai ARSLAN) ve **2 Çekimser** (Belediye Meclis Üyesi Sayın İlimdar BOZTAŞ ve Mesut ŞAHİNGÖZ) oyuna karşın komisyon raporunun kabulüne oyçokluğu ile karar verildi(Tutanak Özeti 06/12/2017)

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 700
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

05 Aralık Dünya Kadın Hakları Günü ve Türk Kadınına Seçme ve Seçilme Hakkının verilmesinin 83. Yılı münasebetiyle çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Tüketiciyi Koruma Esnaf ve Sanatkârlar Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının 10/11/2017 tarih ve müşterek 76 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Bahsi konu önergeyle ilgili olarak; günümüzde bir toplumun medeniyet düzeyi o toplumun insanlara, özellikle de kadınlara verdiği önemle değerlendirilmektedir. 5 Aralık Dünya Kadın Hakları ve Türk Kadınına Seçme ve Seçilme Hakkının verilmesiyle Türk Kadını birçok Avrupa Kadınından çok önce seçme ve seçilme hakkına sahip olmuştur. Bu münasebetle sosyal, siyasi ve çalışma hayatının bir çok noktasında aktif olarak görev olan kadınlarımıza destek olmak amacıyla ilçemizde yaşayan kadın esnaflarımıza yönelik programlar düzenlenmesine ve masrafların nakdi imkanlar dahilinde belediye bütçesinden karşılanmasına ilişkin Tüketiciyi Koruma Esnaf ve Sanatkârlar Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 701
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

Mehmet Akif ERSOY’u Anma Günü münasebetiyle çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Eğitim Kültür Komisyonu ile Hesap Tetkik Komisyonlarının 10/11/2017 tarih ve müşterek 77 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Belediyemizin eğitim, kültür ve sosyal etkinlikler kapsamında, “27 Aralık Mehmet Akif ERSOY’ u Anma Günü” münasebetiyle Milli Şairimiz Mehmet Akif ERSOY’un eserlerinin genç nesillerce daha iyi aktarabilmesi amacıyla Kültür ve Soysal İşler Müdürlüğü ve Kentkonseyi Gençlik Meclisinin ortaklaşa çalışarak ilçemizdeki gençlerimize yönelik çeşitli programlar düzenlenmesine ve masrafların nakdi imkanlar dahilinde Belediye Bütçesinden karşılanmasına ilişkin Eğitim Kültür Komisyonu ile Hesap Tetkik Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 702
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

12-18 Aralık Yoksullarla Dayanışma Haftası münasebetiyle ilçemizde yaşayan ihtiyaç sahiplerinin tespit edilmesine ilişkin Sosyal Hizmetler Komisyonu ile Araştırma İnceleme Komisyonlarının 10/11/2017 tarih ve müşterek 78 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

12-18 Aralık Yoksullara Yardım Haftası münasebetiyle Belediyemiz ilgili birim müdürlükleri görevlendirilerek ilçemizde yaşayan ihtiyaç sahibi vatandaşların tespit edilerek yasa ve yönetmelikler çerçevesinde gerekli yardımların yapılması ilişkin Sosyal Hizmetler Komisyonu ile Araştırma İnceleme Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 703
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

Engelli vatandaşlarımızın Belediyemiz ve sosyal tesislerimize ulaşabilirliklerini sağlamak amacıyla yasa ve yönetmelikler çerçevesinde binalarımızda gerekli çalışmaların yapılmasına ilişkin Engelliler Komisyonu ile Çevre Komisyonlarının 10/11/2017 tarih ve müşterek 79 sayılı Raporu Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL'in sözlü önergesi gereği Engelliler Komisyonu ile Çevre Komisyonlarının müşterek raporu "Toplum hayatında herkes sosyal ve ekonomik faaliyetlere katılmakta eşit haklara sahiptir. Erişilebilirlik ise kişilerin bu faaliyetlere katılımlarında büyük bir pay içermektedir. Engelli, ağır engelli, hasta ve yaşlılarımızın hayat içinde temel ihtiyaçlarını giderebilmeleri ve buldukları çevrede rahatça gezabilmeleri için başta yerel yönetimlere ve tüm kamu kurumlarına büyük sorumluluklar düşmektedir. Unutmamalıyız ki her sağlıklı birey bir engelli adaydır.

Bu nedenle; 03 Temmuz 2017 tarih ve 30113 sayılı resmi gazetede yayınlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddelerinde yer alan engellilerin erişimine yönelik TS 9111 Standardına uygun olarak Belediyemizin hizmet binası ile yapılacak Sosyal Tesislerimizin bina girişlerinde kılavuz yolların ve rampaların yapılması ayrıca TS 9111 sayılı Engelliler ve Hareket Kısıtlılığı Bulunan Kişiler İçin Binalarda Erişilebilirlik Gereklilikleri çerçevesinde bina içlerinde ve çevresinde gerekli düzenlemelerin yapılması" Şeklinde değiştirmek kaydıyla müşterek komisyon raporu oylamaya sunuldu,

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.(Tutanak Özeti 06/12/2017)

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 704
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

10 Aralık Dünya İnsan Hakları Günü münasebetiyle eğitim seminerleri düzenlenmesine ilişkin İnsan Hakları Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının 17/11/2017 tarih ve müşterek 80 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

10 Aralık Dünya İnsan Hakları Günü münasebetiyle toplumun her kesimindeki vatandaşlarımızın İnsan haklarının korunması, geliştirilmesi ve bu konuda bilinçlendirilmesi amacıyla uygun görülen yer ve zamanda "İnsan Hakları Evrensel Beyannamesi" konulu eğitim seminerleri düzenlenmesine ve masrafların nakdi imkanlar dâhilinde belediye bütçesinden karşılanmasına ilişkin İnsan Hakları Komisyonu ile Bütçe ve Plan Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 705
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

İlçemizdeki gençlerimize yönelik Ankara içerisindeki müzelere geziler düzenlenmesine ilişkin Gençlik Komisyonu ile Hesap Tetkik Komisyonlarının 17/11/2017 tarih ve müşterek 81 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Eğitim, kültür ve sosyal etkinlikler kapsamında belediyemiz ilgili müdürlükleri ile Kentkonseyi Gençlik Meclisi ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü istişarelerde bulunarak, ilçemizde öğrenim gören öğrencilerimize yönelik Ankara içerisinde tarihi miras niteliğindeki müzelere gezilerin düzenlenmesi ve masrafların nakdi imkanlar dâhilinde belediye bütçesinden karşılanmasına ilişkin Gençlik Komisyonu ile Hesap Tetkik Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 706
Kayıt No :
Karar Tarihi : 06/12/2017

K A R A R

Obeziteyi yenebilmek amacıyla piyasalarda mevcut olan zayıflama haplarının tehlikeleri hakkında vatandaşlarımızı bilgilendirmeye yönelik çeşitli etkinlikler düzenlenmesine ilişkin Sağlık Komisyonu ile Spor Komisyonlarının 17/11/2017 tarih ve müşterek 82 sayılı raporu Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Çağımızın en büyük sorunlarından olan dengesiz beslenmeye bağlı olarak oluşan obeziteyi yenebilmek için piyasalarda mevcut olan ve insan sağlığını tehlikeye atan zayıflama hapları ve buna benzer bitkisel çaylar konusunda halkımızı uyarmak ve yol göstermek amacıyla konusunda uzman hekimler eşliğinde uygun görülen yer ve tarihlerde eğitim seminerleri düzenlenmesi ve masrafların nakdi imkanlar dâhilinde belediye bütçesinden karşılanmasına ilişkin Sağlık Komisyonu ile Spor Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 06/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 707
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

Belediye Meclis Üyesi Sayın Ali METİN'in 07/12/2017 tarihinde ki meclis toplantısına katılmayacaklarından izinli sayılmasını isteyen Belediye Meclis Üyesi Sayın Metin ÇEVİRİM'in sözlü önergesi, Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip;

5393 sayılı Belediye yasasının 32. maddesi gereği meclis üyesinin sözlü önergede bahsi konu tarihlerde izinli sayılması hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 709
Kayıt No : 3206
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

Belediyemizin 2017 Mali Yılı bütçesinden ödenek aktarımı yapılmasına ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili Bütçe ve Plan Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
Zeynep KAYA

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 710
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

İstasyon Mahallesi imarın 48054 ada 1 sayılı parselde bulunan Mevlana Kültür Merkezinin Eğitim, Kültür veya Sağlık hizmetlerinde kullanılmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 10(on) yıllığına Eğitim, Kültür veya Sağlık Kuruluşlarına kiraya verilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının 05/12/2017 tarih ve müşterek 85 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Etimesgut İlçesi, İstasyon Mahallesi, imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak ayrılan ve imarın 48054 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Mevlana Kültür Merkezinin mülkiyeti Belediyemize aittir.

Belediye Hizmet Alanı; 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin, "Mekânsal Kullanım Tanımları ve Esasları" başlıklı 5. maddesinde; "Belediye Hizmet Alanı: Belediyelerin görev ve sorumlulukları kapsamındaki hizmetlerinin götürülebilmesi için gerekli itfaiye, acil yardım ve kurtarma, ulaşımaya yönelik transfer istasyonu, araç ve makine parkı, bakım ve ikmal istasyonu, garaj ve triyaj alanları, belediye depoları, asfalt tesisi, atık işleme tesisi, zabıta birimleri, mezbaha, ekmek üretim tesisi, pazar yeri, idari, sosyal ve kültürel merkez gibi mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçları karşılamak üzere kurulan tesisler ile sermayesinin yarısından fazlası belediyeye ait olan şirketlerin sahip olduğu tesislerin yapılabileceği alandır." şeklinde tanımlanmaktadır.

İstasyon Mahallesi imarın 48054 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Mevlana Kültür Merkezinin; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine istinaden Eğitim, Kültür veya Sağlık Hizmetlerinde kullanılmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 10 (on) yıl süre ile Eğitim, Kültür ve Sağlık Kuruluşlarına kiraya verilmesi planlanmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) fıkrasında; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." hükmü yer almaktadır.

Bu itibarla; İstasyon Mahallesi imarın 48054 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Mevlana Kültür Merkezinin; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 5/a maddesi hükmü gereği mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlardan olan Eğitim, Kültür veya Sağlık Hizmetlerinde kullanılmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesine istinaden 10 (on) yıllığına Eğitim, Kültür ve Sağlık Kuruluşlarına kiraya verilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 711
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

Bağlıca Mahallesi imarın 46858-46861 adalar arasında bulunan yerin Kablo TV santral odası yeri olarak kullanılmak üzere Türksat Uydu Haberleşme ve İşletme Anonim Şirketine 10 (on) yıllığına bedelsiz tahsis edilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının 05/12/2017 tarih ve müşterek 86 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Hisselerinin tamamı Hazine Müsteşarlığına ait Türksat Uydu Haberleşme ve İşletme Anonim Şirketi'nin 08/11/2017 tarih ve 38190 sayılı yazılarına istinaden Kablo TV santral odası yapmak amacıyla şirketlerine gerekli iznin verilmesini talep etmektedirler.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'inci maddesinin (d) fıkrasında; "Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür." hükmü yer almaktadır.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19'uncu maddesinin (c) fıkrasında; "1000 m² ve üzeri parklarda ahşap veya hafif yapı malzemelerinden yapılmak, kat adedi 1'i, yüksekliği 4.50 metreyi ve açık alanları dâhil taban alanları toplamda %3'ü, her birinin alanı 15 m²'yi geçmemek kaydıyla çay bahçesi, büfe, muhtarlık, güvenlik kulübesi ile oyun alanlarına en az 10 metre mesafede olmak ve etrafı çit ve benzeri ile kapatılmak koşuluyla trafo yapılabilir." hükmü yer almaktadır.

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan imar planında yeşil alan olarak ayrılan ve yazımız ekindeki planda koordinatları işaretli (40 m²) yerin; Kablo TV altyapısı üzerinden teknik olarak verebilecek her türlü hizmeti sunmak, televizyon yayıncılığı ve uydu platform işletmeciliğini yürütmek, işletmek ve ticari faaliyette bulunmak üzere Türksat Uydu Haberleşme ve İşletme Anonim Şirketi'ne tahsis edilmesi planlanmaktadır.

Bu itibarla; İlçemiz Bağlıca Mahallesinde imarın 46858 - 46861 adalar arası yeşil alan üzerine yazımız ekinde koordinatları işaretli (40 m²) yerin Kablo TV santral odası yeri olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı kanunun 75'inci maddesinin (d) bendi çerçevesinde Türksat Uydu Haberleşme ve İşletme Anonim Şirketi'ne 10 (on) yıllığına bedelsiz tahsis edilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 712
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

Altay Mahallesi imarın 46480 adanın güneyindeki Mehmet Akif Ersoy Parkı içerisinde bulunan Nikah Salonunun bölge halkına düğün salonu olarak hizmet vermesi amacıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 5 (beş) yıllığına kiraya verilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının 05/12/2017 tarih ve müşterek 87 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Etimesgut İlçesi, Altay Mahallesi imarın 46480 ada güneyinde Mehmet Akif Ersoy Parkı içerisinde bulunan, Nikah Salonuna ilişkin Onaylı Mimari Uygulama Projesinde yer alan zemin ve 1. kattan ibaret salonların ve müştemilatlarının; bölge halkına düğün salonu olarak hizmet vermesi amacıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 5 (beş) yıl süre ile kiraya verilmesi planlanmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) fıkrasında; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayı hak tesisine karar vermek." hükmü yer almaktadır.

Bu itibarla; Altay Mahallesi imarın 46480 ada güneyinde Mehmet Akif Ersoy Parkı içerisinde bulunan, Nikah Salonuna ilişkin Onaylı Mimari Uygulama Projesinde yer alan zemin ve 1. kattan ibaret salonların ve müştemilatlarının; bölge halkına düğün salonu olarak hizmet vermesi amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 5 (beş) yıl süre ile kiraya verilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile Emlak İstimlak Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 713
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

Plan ve Proje Müdürlüğünce 2018 yılında uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 06/12/2017 tarih ve 19 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Plan ve Proje Müdürlüğünün, vatandaşlardan ve Kamu Kurum ve Kuruluşlarından gelen talepler doğrultusunda büro ve arazide bir takım hizmetler ifa etmektedir.

31/12/2004 tarih ve 25687 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren ve bazı Kanunlarda değişiklik yapan 5281 sayılı Kanunun 25.ve 26.maddeleri hükümleri gereğince,2464 sayılı Kanunun 6.maddesi ile 84.maddesinde yer alan Bina İnşaat Harçları ile çeşitli harçlara ait tarifeler değişmiştir.

Ancak daha sonra 7 Mayıs 2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 2464 sayılı Gelirler Kanununun 65, 74, 77, 84 ve ek 6.maddelerinde belirlenen maktu harç tarifeleri Belediye gurupları itibariyle tespit edilmiştir. Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği 16 Mayıs 2005-25817 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe girmiştir.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi ile Belediyelerin yaptıkları hizmetler karşılığında ücret almalarına ilişkin hükümler düzenlenmiş olup, konuya ilişkin olarak;

2464 sayılı Kanunun 97.maddesinde, Belediyelerin; bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılamayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için, Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkili oldukları belirtilmiş olup, Belediyeye tekel olarak verilmiş işlerin kendi özel hükümlerine tabi olacağı hükme bağlanmıştır. Bu hizmetten faydalananlardan yapılan hizmetin maliyeti göz önünde bulundurularak adalet, eşitlik ve genel prensiplerine uygun olarak tespit edilmesi gerekmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (f) bendi hükümleri gereğince Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılım payı konusu yapılamayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerinin belirlenmesi hükmü yer aldığından ekte sunulan ücret tarifeleri (KDV hariç) günün şartları da göz önüne alınarak ekli listede sunulmuştur.

Ayrıca Kamuya ait tüm yapı ve tesisler ile hayır ve kamu yararına çalışan vakıf ve derneklerin (ilgili kurumların görüşünü almak kaydıyla) yapacakları Sosyal ve Eğitim amaçlı yapı ve tesislerinde uygulanacak ücret tarifelerinden muaf tutulması Belediye Gelirler yasası ile hüküm altına alınmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (f) bendi hükümleri gereğince Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılım payı konusu yapılamayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek Yasal dayanağının da mevcut olduğundan dolayı, Müdürlüğümüze müracaatta bulunan yenilemelerde ve suretlerde ayrıca bir ücret alınmasını, ancak tadilata uğrayan projeler ve imar durumu değişikliği için ücretlerin aynen alınmasına ve Komisyon raporunun ekinde sunulan ücret tarifelerinin 2018 yılı içerisinde ve ikinci bir meclis kararı alınmaya kadar uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



Meclis Karar No : 713



Karar Tarihi : 07/12/2017

ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 2018 YILI ÜCRET TARİFESİ

SIRA No:	YAPILACAK HİZMET TÜRÜ	AÇIKLAMA	HİZMETİN ADI	BİRİMİ	2016 YILI Uygulanan Ücret TL.	2017 YILI Uygulanan Ücret TL.	2018 Yılı Teklif Edilen Ücret TL. (KDV Hariç)
1	İmar Durumu (Çap)	Özel-Tüzel kişilerden gelen talepler doğrultusunda her defasında ayrı ayrı düzenlenen ve İmar haklarını kesin belirtir belge.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(Arsa)M2	0,43	0,48	0,48
2	İmar Durumu (Çap) Yenilemesi.	Özel-Tüzel kişilerden gelen talepler doğrultusunda her defasında ayrı ayrı düzenlenen ve İmar haklarını kesin belirtir belgelerin yenilenmesi..	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(Arsa)M2	0,22	0,25	0,25
3	Çap Sureti Verilmesi.	Her türlü onaylı çap suretinin verilmesi.		Adet	28.	30.	30.
4	Yol Kotu.	Parsellerde yerinde aletle ölçüm yapılarak yola göre arsanın yüksekliğinin veya düşüklüğünün tespit ve çizimi ve İmar haklarının tam belirlenmesi.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(Arsa)M2	0,46	0,50	0,50
5	Gabarili Yol Kotu.	Kaçak veya ruhsata aykırı yapıların projesine ve İmar durumuna uygunluğunun tespiti amacıyla arsa üzerinde yapılan her türlü ölçüm ve çizim ile durum tespitinin yapılması.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı) M2	0,33	0,35	0,35
6	Yol Profili Hazırlanması.	Halen açılmamış yolların İmar Planına göre ölçümlerinin yapılarak yolun kırmızı kotunun belirlenmesi için arazide ölçüm yapılarak çizimle tespit edilmesi.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(Yol Uzunluğu) Mt.	0,33	0,35	0,35
7	Röleveli Aplikasyon Tutanağı.	Kaçak veya ruhsata aykırı yapıların arsa üzerinde ölçümlerinin yapılarak kitlelerin Röleveli çizimlerinin yapılarak İmar durumu belgesine ve projesine uygun olup, olmadığının tespit işlemleri.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı) M2	0,33	0,35	0,35
8	İmar Planı Ozalit Verilmesi.	Her Ölçekte siyah –beyaz veya renkli bilgisayar çıktısı verilmesi.	Bilgisayar Siyah Beyaz. Bilgisayar Çıktısı Renkli.	(Pafta)Adet	36 86.	40. 90.	40. 90.
9	İrtifak Hakkı Tesisi.	Talebe dayalı her türlü İrtifak Hakkı tesisi.	İrtifak Hakkı Parsellerin Alan Toplamı.	M2	0,33	0,35	0,35
10	Kentsel Tasarım Projesi	Ada ve Parsel Ölçeğinde Her Türlü Kentsel Tasarım Proje onayı		M2	0,21	0,25	0,25

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



Meclis Karar No : 713

Karar Tarihi : 07/12/2017

ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 2018 YILI ÜCRET TARİFESİ

SIRA No:	YAPILACAK HİZMET TÜRÜ	AÇIKLAMA	HİZMETİN ADI	BİRİMİ	2016 YILI Uygulanan Ücret TL.	2017 YILI Uygulanan Ücret TL.	2018 Yılı Teklif Edilen Ücret TL. (KDV Hariç)
11	1/1000 Ölçekli İmar Planı veya 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisi veya Tadilat İnceleme Ücreti.	Özel-Tüzel Kişiler tarafından gelen talepler doğrultusunda 1/1000 Ölçekli İmar planı veya 1/1000 Ölçekli uygulama planı veya tadilat önerisinin incelenmesi.Arazide tespit çalışması gerektiğinde her türlü ölçüm.Çizim ve hesapların yapılarak önerinin doğru olup,olmadığının tespit edilerek incelenmesi.	Planlanan Alan	M2	0,34	0,40	0,40
12	Müellif Kayıt Ücreti.	Proje Müelliflerinin her yıl büro tescil belgeleri ve Maliye kayıtları ile faaliyette olduklarını bildiren müellif kayıtlarının yenileme işlemleri.	Maktu 'en	Kişi Başına	370.	400.	400.
13	Evrak Suret Tastiki ve Onaylı Plan Suret Ücreti.	Her türlü evrak ve A4 ebadında Onaylı Plan örneği ücreti.	Adet	(1 Adet)	13.	15.	15.
14	CD'den Ortamında sayısal planların verilmesi.	1/1000 Ölçekli Parselasyon Planlarının sayısal ortamda verilmesi.	Pafta Başı (UlusalPafta)	(1 Adet)	190.	200.	200.
15	Ozalitten Siyah Beyaz Çizim.	Ozalitten kağıda her ölçekte siyah beyaz çizim yapılması.	Pafta	Adet	33.	35.	35.
16	CD'den Kağıda siyah Beyaz Çizimi.	Sayısal ortamda CD'den kağıda her ölçekte siyah beyaz çizimin aktarılması.	Pafta	Adet	33.	35.	35.
17	Ozalitten Kağıda Renkli Çizim.	Ozalitten kağıda her ölçekte renkli çizim yapılması.	Pafta	Adet	45.	50.	50.
18	CD'den Kağıda Renkli Çizim.	Sayısal ortamda kağıda her ölçekte renkli çizimin aktarılması.	Pafta	Adet	45.	50.	50.
19	Ozalitten Aydıngere Çizim.	Ozalitten Aydıngere her ölçekte çizim yapılması.	Pafta	Adet	80.	80.	80.
20	CD'den Aydıngere Çizim.	Sayısal ortamda CD'den her ölçekte aydıngere çizimin aktarılması.	Pafta	Adet	80.	80.	80.
21	CD'den Renkli Harita.	Her Ölçekte Renkli Harita.	Bölge Başına	Adet	80.	80.	80.
22	Röperli Kroki.	Kontrollük (Bina Başı)			140.	150.	150.
23	Vaziyet planı	Cins Değişikliği			150
24	Bağımsız bölüm planı	Cins Değişikliği			150
25	Her türlü Harita Müh. Denetim ve Kontrollük Vizesi.	İmza Başı.			140.	150.	150.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 714
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

Yapı Kontrol Müdürlüğünce 2018 yılında uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 06/12/2017 tarih ve 20 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, vatandaşlardan ve Kamu Kuruluşlarından gelen talepler doğrultusunda büro ve arazide bir takım hizmetler ifa etmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (f) bendi hükümleri gereğince kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerinin belirlenmesi hükmü yer aldığından komisyon raporunun ekinde sunulan ücret tarifeleri günün şartları da göz önüne alınarak ekli listede sunulmuştur.

Ayrıca, Kamuya ait binalar ve alanlar eğitim amaçlı yapı ve tesisler ile hayır ve kamu yararına çalışan vakıf ve derneklerin yapacakları sosyal ve eğitim amaçlı yapı ve tesislerinde uygulanacak ücret tarifelerinden muaf tutulması Belediye Gelirler yasası ile hüküm altına alınmış olup Komisyon raporunun ekinde sunulan ücret tarifelerinin (KDV Hariç) 2018 yılı içerisinde ve ikinci bir meclis kararı alınıncaya kadar uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



Meclis Karar No : 714



Karar Tarihi : 07/12/2017

ETİMESGUT BELEDİYESİ 2018 YILI YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFE LİSTESİ (KDV HARIÇTİR)

Sıra No	Yapılacak Hizmet Türü	Alınacağı İşlem Aşaması	Açıklama	Hizmetin Adı	Birimi	2017 yılı TL	2018 yılı teklif edilen TL
1	Isı Yalıtım Denetim Vizesi	Ruhsat	Binalara ait prjelerinde gösterilen ısı yalıtım imalatlarının yerinde yapılıp yapılmadığının denetimi	Kont,Sanayi, Ticaret vs.	İnşaat alanı m2	0,50	0,50+KDV
2	Mekanik Tesisat Denetim Vizesi	Müracaat	Binalara ait mekanik tesisatın denetimi	Kont,Sanayi, Ticaret vs.	Ruhsat (bina) başına	Konut:175 Tic:325	Konut:175 +KDV Tic:325+KDV
3	Denetçi Personel Değişikliği Seviye Tesbiti	Müracaat	Yapı denetim firmalarının denetçi değişikliği işlemleri ile ilgili yapılan çalışmalar	Makduen	Adet	30	30+KDV
4	Seviye Tesbit	Müracaat	Yapımı devam eden inşaatların seviyelerin tesbit çalışmaları	Makduen	Adet	40	40+KDV
5	Suret Çekilmesi	Müracaat	A3 ve A4 ölçekte siyah-beyaz bilgisayar çıktısı ve fotokopi verilmesi, dosyadan fotoğraf çekim ücreti ve bunların onaylanması	Siyah-Beyaz Renkli Bilgisayar Çıktısı	Adet	20	20+KDV
6	İş Deneyim Belgesi (İhale)	Müracaat	İş Deneyim Belgesi düzenlenmesi	Makduen	Kişi Başına	1250	1250+KDV
7	İş Deneyim Belgesi (Silah Ruhsatı)	Müracaat	İş Deneyim Belgesi düzenlenmesi	Makduen	Kişi Başına	1500	1500+KDV

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 715
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce 2018 yılında uygulanacak ücret tarifelerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 06/12/2017 tarih ve 21 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, vatandaşlardan ve Kamu Kuruluşlarından gelen talepler doğrultusunda büro ve arazide bir takım hizmetler ifa etmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (f) bendi hükümleri gereğince kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerinin belirlenmesi hükmü yer aldığından ekte sunulan ücret tarifeleri günün şartları da göz önüne alınarak, ilgili müdürlükçe Katma Değer Vergisi hariç olarak düzenlenerek Başkanlık yazısının ekinde sunulmuştur.

Ayrıca Kamuya ait binalar ve alanlar eğitim amaçlı yapı ve tesisler ile hayır ve kamu yararına çalışan vakıf ve derneklerin yapacakları sosyal ve eğitim amaçlı yapı ve tesislerin de uygulanacak ücret tarifelerinden muaf tutulması Belediye Gelirler yasası ile hüküm altına alınmış olup 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (f) bendi hükümleri ile yasal dayanağının da mevcut olduğundan belediyemiz gelirlerinin artması için Komisyon raporunun ekinde sunulan vatandaşlara sunulan hizmetlerden alınacak ücret tarifelerinin (KDV Hariç) 2018 yılı içerisinde ve ikinci bir meclis kararı alınıncaya kadar uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



Meclis Karar No : 715



Karar Tarihi : 07/12/2017

ETİMESGUT BELEDİYESİ İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2018 YILI ÜCRET TARİFE LİSTESİ

S.N	YAPILACAK HİZMET TÜRÜ	ALINACAĞI İŞLEM AŞAMASI	AÇIKLAMA	HİZMETİN ADI	BİRİMİ	2017 YILI TL	2018 YILI TEKLİF EDİLEN TL
1	Müellif Kayıt Ücreti	Müracaat	Proje müelliflerinin her yıl büro tescil belgeleri ve maliye kayıtları ile faaliyette olduklarını bildirerek müellif kayıtlarını yenileme işlemleri.	Makduen	Kişi Başına	550	550 + KDV
2	Suret Çekilmesi	Müracaat	A3 ve A4 ölçekte siyah-beyaz bilgisayar çıktısı ve fotokopi verilmesi, dosyadan fotoğraf çekim ücreti ve bunların onayı	Siyah-Beyaz BilgisayarÇıktısı	1 Adet	20	20+ KDV
3	Projelerin Dijital ortamda verilmesi	Müracaat	Binalara ait projelerin taranıp dijital ortamda CD'ye aktarılıp vatandaşlara verilmesi	CD	1 Adet	50	50+ KDV
4	Temel ve Subasman Vizesi	Müracaat	İnşaata başladıktan sonra temel oturumunu ve subasman kotunun kontrolü; projesine ve imar durumuna göre arsada yerine oturup oturmadığının tespiti.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı) m2	0,85	0,85+ KDV
5	Röleleveli aplikasyon	Müracaat	Kaçak ve ruhsata aykırı yapıların projesine ve imar durumuna uygunluğunun tespiti amacıyla arsa üzerinde yapılan her türlü ölçüm ve çizim ile durum tespitinin çalışması	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı) m2	0,53	0,53+ KDV
6	Yerteslim tutanağının onayı	Müracaat	Ruhsat alındıktan sonra işe başlamak için hazırlanan belgelerin onayı	Konut, Ticari	İnşaat alanı m2	0,32	0,32+ KDV
7	Fotoğraf Tastik Ücreti	İskan	Bitmiş yapıların fotoğrafla tespitinin yapılması, fotoğrafla yapının birbirine uyumunu tespit için inşaat mahaline gidilerek teyidinin alınması ve daha sonra yapıda yapılacak kaçak değişikliklerin tespiti için fotoğrafların mühürlenerek dosyasında saklanması.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı) m2	0,63	0,63+ KDV
8	Yapı Kullanma İzin Belgesi için yer görme denetim ücreti	İskan	Her türlü Yapı ve tesislerin Yapı Kullanma İzin Belgesi öncesi teknik elemanlarca yapının uygunluğunun yerinde kontrolü	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	m2	0,63	0,63+ KDV

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



Meclis Karar No : 715



Karar Tarihi : 07/12/2017

ETİMESGUT BELEDİYESİ İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2018 YILI ÜCRET TARİFE LİSTESİ

S.N	YAPILACAK HİZMET TÜRÜ	ALINACAĞI İŞLEM AŞAMASI	AÇIKLAMA	HİZMETİN ADI	BİRİMİ	2017 YILI TL	2018 YILI TEKLİF EDİLEN TL
9	Proje onayı	Müracaat	Mimari, Betonarme ve tesisat projesi, İnşaat m2 onay ücreti.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)	Konut: 0,13 Tic. : 0,17	Konut: 0,13+ KDV Tic. : 0,17+ KDV
10	Proje Tashihat	Müracaat	Projelerde yapılan değişikliklerin işlenmesi.	Makduen	Proje başı	400	400+ KDV
11	Proje Tadilat	Müracaat	Mimari, Betonarme ve tesisat projesi, İnşaat m2 onay ücreti.	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)		Konut:0,13 + KDV Tic. :0,17 + KDV
12	Kentsel Tasarım Projesi	Müracaat	Mimari Proje İnşaat m2 onay ücreti	Makduen	Proje başı		750 + KDV
13	Yangın Söndürme Projesi	Müracaat	Yangın Söndürme Projesi onay ücreti	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)		Konut:0,13 + KDV Tic. :0,17 + KDV
14	Yangın Algılama Projesi	Müracaat	Yangın Algılama Projesi onay ücreti	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)		Konut:0,13 + KDV Tic. :0,17 + KDV
15	Yangın Tahliye Projesi	Müracaat	Kat alanı 2000 m2 ve üzeri projelerde ayrı proje sunulduğunda	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)		Konut:0,13 + KDV Tic. :0,17 + KDV
16	Asansör Tescil	Müracaat	Asansörlerin kontrol ve çalışması için verilen ruhsatlara ait işlemler	Makduen	Adet	Konut: 600 Tic. : 850	Konut: 600+ KDV Tic. : 850+ KDV
17	Jeoloji ve Jeoteknik Rapor Ücreti	Müracaat	Arazide açılmış bulunan gözlem çukuru ve sondaj yapılmasının yerinde kontrol edilerek numune alınmasını sağlamak ve zemin emniyet gerilmesinin tespiti için rapor ve deney sonuçlarının tetkik edilerek incelenmek.	Blok Başına	4 Kata Kadar 5 Kat ve Üzeri	460 500	460 + KDV 500+ KDV
18	Tadilat Ruhsatı, isim değişikliği,yenileme Ruhsatı	Müracaat	İnşaat tadilat ruhsatı.(artan m2 değişmiyorsa)	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)	Konut:0,06 Tic. :0,09	Konut:0,06+ KDV Tic. :0,09+ KDV
19	Tadilat Ruhsatı		İnşaat tadilat ruhsatı.(m2 değişiyorsa artan m2 kadar)	Konut, Sanayi, Ticaret vs.	(İnşaat Alanı)		

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 716
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

2018 Mali Yılı Bütçe döneminde 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden Mali Hizmetler Müdürlüğü veznesinde satılacak olan matbu evrak satış bedellerinin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 06/12/2017 tarih ve 22 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü veznelerinde 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden 2018 Mali Yılı Bütçe döneminde matbu evrak satış bedellerinin KDV dahil yeniden tespitine gerek duyulduğundan;

<u>MATBU EVRAKIN CİNSİ</u>	<u>2017 YILI İÇİN UYGULANAN TL.</u>	<u>2018 YILI İÇİN UYGULANAN TL.</u>
1- Teftiş Defteri	30 TL.	30 TL.
2- Belediye Vergi Levhası	25 TL.	25 TL.
3- Esnaf Muayene İşlem Formu	22 TL.	23 TL.
4- Esnaf Muayene İşlem Kartı	22 TL.	23 TL.

olarak belirlenen maktu evrak ücretlerinin 2018 yılı içerisinde ve ikinci bir meclis kararı alınıncaya kadar uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 717
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

Zabıta Müdürlüğünce 2018 Mali Yılı Bütçe döneminde uygulanacak maktu para cezası oranlarının tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 06/12/2017 tarih ve 23 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

03/07/2005 tarihinde yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanununun, Zabitanın görev ve yetkileri başlıklı 51. maddesi ile “ Belediye Zabıtası beldede esenlik, huzur, sağlık ve düzenin sağlanmasıyla görevli olup bu amaçla Belediye Meclisi tarafından alınan ve Belediye Zabıtası tarafından yerine getirilmesi gereken emir ve yasaklarla bunlara uymayanlar hakkında mevzuatta öngörülen ceza ve diğer yaptırımları uygular.”

5393 sayılı Belediye Kanununun 83 üncü maddesi ile “bu kanunun 15, 18 ve 34 üncü maddelerinde belirtilen parasal miktarlar, her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranına göre artırılır.” Hükmü bulunmaktadır.

1608 sayılı Kanunun 1 inci maddesi ile (Değişik 08/02/2008 – 5728/66 mad.)

“Belediye meclis ve encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlere belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men ve emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara belediye encümenince Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi hükmüne göre idari para cezası ve yasaklanan faaliyetin men’ine karar verilir. Bu kararda ilgili kişiye bir süre de verilebilir.

Belediye encümen kararında belli bir fiilin muayyen bir süre zarfında yapılmasını da emredebilir. Emredilen fiilin ilgili kişi tarafından yapılmaması halinde, masrafları yüzde yirmi zammı ile birlikte tahsil edilmek üzere belediye tarafından yerine getirilir.”

1608 sayılı Kanunun 2 nci maddesi ile (Değişik 08.02.2008 – 5728/67 mad.)

“Belediyelerin karar organları veya ilgili komisyonlar tarafından mevzuata uygun olarak belirlenen yolcu nakil araçlarına ilişkin ücret tarifelerine uymayan kişi belediye encümeni tarafından ikiyüzlü Türk Lirasından Beşbin Türk Lirasına kadar idari para cezasıyla cezalandırılır.”

6301 sayılı Öğle Dinlenme Kanununun 7. Maddesi ile Değişik 08/02/2008 -5728/176; “...bu kanun hükümlerine muhalif olarak müstahdem ve işçilerine öğle dinlenmesi yaptırmayan işveren veya işveren vekillerine Yüz Türk Lirası idari para cezası verilir. Bu Kanunun 5 inci maddesine muhalif hareket eden işveren veya işveren vekiline, müstahdem veya işçi kazançlarının veya bu kimselere ait sair hakların daha aşağı hadlere indirilmesinden dolayı müstahdem veya işçilerin uğradıkları zararın iki katı kadar idari para cezası verilir. Bu maddedeki idari para cezalarını vermeye belediye encümeni yetkilidir....”

394 Sayılı Hafta Tatili Hakkında Kanunun (21/01/1924 – 54 RG.);10. Maddesi ile (Değişik 08/02/2008 - 5728 / 4 mad.); “....Bu Kanunun ahkamına muhalefet eden dükkan ve mağaza ve müessese sahip veya müdürlerine belediye encümeni tarafından yüz Türk Lirası idari para cezası verilir....”

2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun (14/07/1934-2751/RG): 6.Maddesi ile (Değişik: 24/11/2004 -5259 / 1. Mad.);“....Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden;

- a-) Faaliyetten geçici olarak men edildiği halde süresinden önce açılan,
- b-)Açık ve kapalı bulanacağı saatlere uymayan,
- c-) Bu Kanunun 12 nci maddesinde belirtilen yasaklara uymadığı tespit edilen,



d-) Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen, işyerlerinin işletmecilerine beşyüzmilyon Türk Lirası ile birmilyar Türk Lirası arasında idari para cezası verilir. Bu maddede öngörülen idari para cezaları belediye sınırları içinde belediye encümeni tarafından karar verilir. Bu maddede belirtilen aynı fiillerin bir yıl içinde tekrarı halinde en son uygulanan para cezası bir kat artırılarak uygulanır.

Bu kapsamda;

1-) 1608 sayılı Kanununun; 1 ve 2 nci maddesi,

2-) 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun; 32, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 41 ve 42 maddeleri,

3-) 6301 sayılı Öğle Dinlenmesi Kanununun; 7. maddesi,

4-) 394 sayılı Hafta Tatili Hakkında Kanununun; 10. Maddesi,

5-) 4207 sayılı Tütün Mam.Zar.Önl.Dair. Kanununun; 5. Maddesi

6-) 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun; 6. Maddesinde belirtilen parasal miktarların artırılması ve usulü hakkındaki, 5237 sayılı Türk Ceza Kanunun ilgili hükümleri doğrultusunda, her yıl 213. sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranına göre artırılır.

7-) 12/07/2012 tarih ve 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 6. Bölümün 25. Başlığının 5. Fıkrası gereği Pazar Yerlerinde işlenen suçlar,

4207 Sayılı Tütün Mamullerinin Zararlarının Önlenmesi ve Kontrolüne dair Kanunun; 5. Maddesi ile (Değişik 19/01/2008 – 5727 / 6. mad.);

(1) bendi: “.....bu Kanunun 2 nci maddesinin birinci fıkrasına (Kamu hizmet binalarının kapalı alanlarında tütün tüketenler) göre, 5326 Sayılı Kanunun 39. maddesi (Kurum Amirinden yetki alan zabıta)

3 üncü maddenin on ikinci fıkrasına (Tütün ürünleriyle ilgili izmarit, paket, ağızlık, kağıt ve benzeri atıklar çevreye atılamaz.) göre 5326 s.Kanunun 41.Maddesi uygulanır. ...”

5326 Sayılı Kabahatler Kanununun 40. Maddesine göre; (KİMLİK BİLDİRMEME) (1) Görevli bağlantılı olarak sorulması halinde kamu görevlisine kimliği veya adresiyle ilgili bilgi vermekten kaçınan veya gerçeğe aykırı beyanda bulunan kişiye,

5326 sayılı Kabahatler Kanununun, ikinci kısmında yer alan “Emre aykırı davranış” başlığı adı altındaki 32. maddesi ile;

(1) Yetkili makamlar tarafından adli işlemler nedeniyle yada kamu güvenliği, kamu düzeni veya genel sağlığın korunması amacıyla hukuka uygun olarak verilen emre aykırı hareket eden kişiye 100 YTL. Para cezası verilir. Bu cezaya emri veren makam tarafından karar verilir. Hükmü gereğince; 1608 sayılı Kanunun 1 nci maddesi (Değişik 5728 S.K.nun 66.nci maddesi) gereğince, belediye organı tarafından alınan karar, yönetmelik ve talimatnamelerde belirtilen fiili kabahat unsurlarının, zabıta tarafından tespiti halinde 5326 Sayılı Kabahatler Kanunun 32. maddesinde belirtilen para cezasının miktarı Belediye Encümeni tarafından verilecektir.

5326 sayılı Kabahatler Kanununun, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 41 ve 42 maddelerinde belirtilen kabahatleri işleyen kişiye belediye zabıta görevlileri tarafından idari para cezası verilecektir.

1608 sayılı Kanunun 1 ve 2 nci maddesi ile 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun 32, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 41 ve 42 maddelerin ilgili diğer maddelerde belirtilen parasal miktarlar her yıl 213. sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranına göre artırılır” hükmü ile;

11 Kasım 2017 tarih ve 30237 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mali Bakanlığı Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğ (Sıra No:484) ile 2017 yılı içerisinde yeniden değerlendirme oranı % 14.47 olarak belirlenmiş olup, 2018 yılı içerisinde uygulanacak para cezasının miktarları, 2017 yılında uygulanan para ceza miktarlarının üzerine % 14,47 (ondört virgöl kırkyedi) olarak artırılmasını gerektirmektedir.

Ayrıca; yasa doğrultusunda hesaplanarak belirtilen miktarların küsuratları atılarak, bozuk para teminindeki güçlük ve uygulamada takip kolaylığı sağlaması açısından uygun olacağı düşünülen miktarlar, yukarıda belirtilen mevzuat hükümleri çerçevesinde hesaplanarak aşağıdaki şekilde yeniden düzenleme yapıp güncelleşmesine ihtiyaç duyulmaktadır.

Buna göre, 2018 yılı içerisinde uygulanacak para cezası miktarları;



1-) 1608 SAYILI YASA UYARINCA ENCÜMENCE VERİLECEK İDARİ PARA CEZASI,

a-) 1608 S.K 1 inci maddesine göre idari para cezası; 5326 S.Kanununun 32 md.uyarınca (Belediye Meclis ve Encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlere belediye kanun ve nizam ve talimatnamelerinin men ve emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara)

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız, alınacak Miktarı TL.	3/4 Ceza
228.00	32.99	260.99	261.00	195.75	

b-) 1608 S.K. 2 nci maddesine göre idari para cezası; (Belediyelerin karar organları veya ilgili komisyonlar tarafından mevzuata uygun olarak belirlenen yolcu nakil araçlarına ilişkin ücret tarifelerine uymayan kişiye)

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır = 457.00	66.13	523.13	523.00
Üst Sınır = 9.190.00	1.329.79	10.519.79	10.520.00

2- 6301 Sayılı Öğle Dinlenmesi Kanununun 7. maddesi (Değişik 08.02.2008 – 5728/176) Uyarınca, Belediye Encümenince verilecek İdari para cezası;(Bu Kanun hükümlerine muhalif olarak müstahdem ve işçilerine öğle dinlenmesi yaptırmayan iş veren veya işveren vekillerine bu kanunun 5. maddesine muhalif hareket eden iş veren veya işveren vekiline müstahdem veya işçi kazanlarının veya bu kimselere ait sair hakların daha aşağı hadlere indirilmesinden dolayı müstahdem veya işçilerin uğradıkları zararın iki katı kadar idari para cezası verilir.

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
180.00	26.05	206.05	206.00

3- 394 SAYILI HAFTA TATİLİ HAKKINDA KANUNUN 10. MADDESİ (Değişik 08.02.2008 – 5728/4 mad.) UYARINCA BELEDİYE ENCÜMENİNCE VERİLECEK İDARİ PARA CEZASI; (Bu kanunun ahkama muhalefet eden dükkan ve mağaza ve müessese sahip ve müdürlerine)

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
180.00	26.05	206.05	206.00

4-) 2559 SAYILI YASA UYARINCA İDARİ PARA CEZASI;

6 ncı Maddesine göre; (Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden; a-) Faaliyetten geçici olarak men edildiği halde süresinden önce açılan, b-)Açık ve kapalı bulanacağı saatlere uymayan, c-) Bu Kanunun 12 nci maddesinde belirtilen yasaklara uymadığı tespit edilen, d-) Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen, işyerlerinin işletmecilerine.)

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratı Atılmış Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır = 1.161.00	168.00	1.329.00	1.329.00
Üst Sınır = 2.330.00	337.15	2.667.15	2667.00



5- 4207 SAYILI YASA UYARINCA İDARİ PARA CEZASI;

2 nci Maddenin: birinci fıkrasına göre;

a) Kamu hizmet binalarının kapalı alanlarında tütün mamulü tüken kişiye, (ilgili idari birim amirinin yetkili kıldığı kamu görevlileri tarafından verilir.)

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsüratı Atılmış Ceza Miktarı TL.	3/4 Oranı olan Ceza Miktarı
112.00	16.21	128.21	128.00	96.00

6- 5326 SAYILI KABAHAHLER KANUNUNUN 33, 36, 37, 38, 39, 40, 41 VE 42 İLGİLİ MADDELERİ UYARINCA ZABITA GÖREVLİLERİNCE KARAR VERİLECEK İDARİ PARA CEZALARI:

a-) DİLENCİLİK: 33. maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;
Dilencilik yapan kişiye;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsüratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsüratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
112.00	16.21	128.21	128.00	96.00

b-) GÜRÜLTÜ: 36 Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası:

(1) Başkalarının huzur ve sükununu bozacak şekilde gürültüye neden olan kişiye;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsüratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsüratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
112.00	16.21	128.21	128.00	96.00

(2) Bu fiilin bir ticari işletmenin faaliyeti çerçevesinde işlenmesi halinde işletme sahibi gerçek veya tüzel kişiye;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsüratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsüratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır= 2.333.00	337.59	2.670.59	2.671.00	2.003.25
Üst Sınır= 11.659.00	1.687.06	13.346.06	13.346.00	10.009.50

7-) RAHATSIZ ETME: 37. Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

Mal veya hizmet satmak için başkalarını rahatsız eden kişiye

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsüratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsüratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
112.00	16.21	128.21	128.00	96.00

8-) İŞGAL: 38. Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

(1) Yetkili Makamların açık ve yazılı izni olmaksızın meydan, cadde, sokak veya yayaların gelip geçtiği kaldırımları işgal eden veya buralarda mal satışa arz eden kişiye;



2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsursuz Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsursuz 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
112.00	16.21	128.21	128.00	96.00

(2) Yetkili Makamların Açık veya yazılı izni olmaksızın meydan; cadde, sokak veya yayaaların gelip geçtiği kaldırımlar üzerine inşaat malzemesi yığan kişiye;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsursuz Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsursuz 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır= 228.00	32.99	260.99	261.00	195.75
Üst Sınır= 1.160.00	167.85	1.327.85	1.328.00	996.00

9-) 39. Maddesine göre; (Tütün Mamullerinin tüketilmesi)

(1) Kamu hizmet binalarının kapalı alanlarında tütün mamulü tüketen kişiye (ilgili idari birim amirinin yetkili kıldığı görevlileri tarafından verilir.)

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsüratı Atılmış Ceza Miktarı TL.	3/4 Oranı Olan Ceza Miktarı TL.
112.00	16.21	128.21	128.00	96.00

10- 40. Maddesine göre; (KİMLİK BİLDİRMEME) Görevli bağlantılı olarak sorulması halinde kamu görevlisine kimliği veya adresiyle ilgili bilgi vermektan kaçınan veya gerçeğe aykırı beyanda bulunan kişiye,

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsüratı Atılmış Ceza Miktarı TL.	3/4 Oranı Olan Ceza Miktarı TL.
112.00	16.21	128.21	128.00	96.00

11- ÇEVREYİ KİRLİTME;

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/1 Eysel atık ve artıkları. Bunların toplanmasına veya depolanmasına özgü yerler dışına atan kişiye:

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsursuz Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsursuz 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
37.00	5.35	42.35	42.00	31.50

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/2 Fiilen yemek pişirme ve servis yerlerinde işlenmesi halinde işletme sahibi Gerçek veya Tüzel Kişiye



2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır= 1.161.00	168.00	1.329.00	1.329.00	996.75
Üst Sınır= 11.658.00	1.686.91	13.344.91	13.345.00	10.008.75

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/3 Hayvan kesimine tahsis edilen yerlerin dışında hayvan kesen veya kesilen hayvan atıklarını sokağa veya kamuya ait sair bir alana bırakan kişiye;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
112.00	16.21	128.21	128.00	96.00

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/4 1. Cümle İnşaat atık ve artıklarını bunların toplanması veya depolanmasına özgü yerler dışına atan kişiye;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır= 228.00	32.99	260.99	261.00	195.75
Üst Sınır= 6.920.00	1.001.32	7.921.32	7.921.00	5.940.75

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/4 2. Cümle İnşaat faaliyetine bir tüzel kişi adına yürütülmesi halinde bu tüzel kişiye;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır= 228.00	32.99	260.99	261.00	195.75
Üst Sınır=11.659.00	1.687.06	13.346.06	13.346.00	10.009.50

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/5 Kullanılamaz hale gelen veya ihtiyaç fazlası ev eşyasını bunların toplanmasına ilişkin olarak belirlenen günün dışında sokağa veya kamuya ait sair bir yere bırakan kişiye;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
112.00	16.21	128.21	128.00	96.00

41.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

41/6 Kullanılamaz hale gelen motorlu kara veya deniz nakil araçlarını ya da bunların mütemmim cüzlerini sokağa veya kamuya ait sair bir yere bırakan kişiye;



2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
568.00	82.19	650.19	650.00	487.50

42.Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

12-) 42/1- AFİŞ ASMA: 42 Maddesi uyarınca uygulanacak para cezası;

(1) Meydanlara veya parklara Cadde veya sokak kenarlarındaki kamuya ait duvar veya alanlara, rızası olmaksızın özel kişilere ait alanlara bez, kağıt ve benzeri afiş ve ilan asan kişiye; (Aynı içerikteki afiş ve ilanlar, tek fiil sayılır)

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız 3/4 Alınacak Ceza Miktarı TL.
Alt Sınır= 228.00	32.99	260.99	261.00	195.75
Üst Sınır= 6.920.00	1.001.32	7.921.32	7.921.00	5.940.75

13-) 12/07/2012 tarih ve 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 6. Bölümün 25. Başlığının 5. Fıkrası gereği Pazar Yerlerinde işlenen suçlar,

13-) 1- 14/1-b Satış Yeri bulunmaksızın satış yapılması;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
676.00	97.82	773.82	774.00

13-) 2- 14/1-b Satış Yerleri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal teşhir edilmesi veya satılması;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
67.00	9.69	76.69	77.00

13-) 3- 14/1-b Satış Yerleri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal veya boş kap bulundurması;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
67.00	9.69	76.69	77.00

13-) 4- 14/1-b Çevreyi Rahatsız edecek şekilde satış yapılması;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
67.00	9.69	76.69	77.00



13-) 5-14/1-b Alıcı veya tüketiciye karşı sözlü veya fiili kötü muamelede bulunulması;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
67.00	9.69	76.69	77.00

13-) 6- 14/1-b Atık Malzemelerin belirlenen şekilde veya alanlarda toplanmaması;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
67.00	9.69	76.69	77.00

13-) 7-14/1-b Satış yerinin temiz tutulmaması;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
67.00	9.69	76.69	77.00

13-) 8-14/1-c Satış yerinde izin almaksızın değişiklik yapılması veya bu yerlere ilaveler yapılması;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
2.704.00	391.27	3.095.27	3.095.00

13-) 9-14/1-c Aynı kap veya ambalaj içine değişik kalitede ve/veya üzerinde yazılı olan miktardan az mal konulması;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
271.00	39.21	310.21	310.00

13-) 10-14/1-c Ölçü ve Tartı aletlerinin hileli bir şekilde kullanılması;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
271.00	39.21	310.21	310.00

13-) 11-14/1-c Hileli olarak karışık veya standartlara aykırı mal satılması;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
271.00	39.21	310.21	310.00

13-) 12-14/1-e Mallara ilişkin künye numarası ile Bakanlıkça belirlenen diğer bilgileri içeren barkotlu etiketin yada bunun yerine kullanılan künye belgesinin malların üzerinde veya kap yada ambalajlarının herkes tarafından kolaylıkla görülebilecek bir yerinde bulundurulmaması;



2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
6.761.00	978.32	7.739.32	7.739.00

13-) 13-14/1-e Mallara ilişkin barkotlu etiket veya bunun yerine künye belgesinde, bilerek değişiklik yapılması, bunların tahrif veya taklit edilmesi yada bunlarda üçüncü şahısları yanıltıcı ifadelere yer verilmesi;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
6.761.00	978.32	7.739.32	7.739.00

13-) 14-14/1-a Mal getirilmesine ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
135.00	19.53	154.53	155.00

13-) 15- 14/1-a Araç bulundurulmasına ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
135.00	19.53	154.53	155.00

13-) 16- 14/1-a Malların etiketlenmesine ilişkin yönetmelikte usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
135.00	19.53	154.53	155.00

13-) 17- 14/1-a Satış yeri numarasını gösterir levhaya ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
135.00	19.53	154.53	155.00

13-) 18- 14/1-a Pazarıcı ve Pazar yerinde faaliyet gösteren üreticilerce kullanılacak kimlik kartlarına ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
135.00	19.53	154.53	155.00



13-) 19- 14/1-a Pazarıcı ve Pazar yerinde faaliyet gösteren üreticilerce giyilecek kıyafetlere ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi;

2017 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	YDO- % 14,47 Artırma Miktarı TL.	2018 Yılına Ait Ceza Miktarı TL.	Küsuratsız Brüt Ceza Miktarı TL.
135.00	19.53	154.53	155.00

Yukarıda belirtilen 1/a ve 3 sıra numarasındaki, idari para cezalarının uygulanmasında; Kabahatler Kanununun 17 nci maddesinin “3” bendi ile (Değişik fıkra 06.12.2006 – 5560 S.K. 32.mad.) mahalli idareler tarafından verilen idari para cezalar kendi bütçelerine gelir kaydedilir. Kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde, idari para cezasının, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde, idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir”.

Aynı maddenin “4” bendi ile (Değişik fıkra 06.12.2006 – 5560 S.K. 32 Mad.) “mahalli idareler tarafından verilen idari para cezaları, ilgili kanunlarında aksine hüküm bulunmadığı takdirde, Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre kendileri tarafından tahsil olunur.”

Aynı maddenin “6” bendi ile “. Kabahat dolayısıyla idari para cezası veren kamu görevlisi, ilgilinin rıza göstermesi halinde bunun tahsilatını derhal kendisi gerçekleştirir. İdari para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü (3/4) tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkı etkilemez.”

27 nci maddenin “1” bendi ile “ İdari para cezası ve mülkiyetin kamuya geçirilmesine ilişkin idari yaptırım kararına karşı, kararın tebliği veya tefhimi tarihinden itibaren en geç onbeş (15) gün içinde, Sulh Ceza Mahkemesine başvurulabilir. Bu süre içinde başvurunun yapılmamış olması halinde idari yaptırım kararı kesinleşir.” Hükümleri de değerlendirilerek gerekli iş ve işlemler yapılacaktır. Bu nedenle; Belediyelere para cezası yetkisi veren ve yukarıda izahatı yapılan Kanunlardaki para cezası miktarlarının 2017 yılı artışları yukarıdaki şekilde hesaplanmış olup, Zabıta Müdürlüğünün 5393 Sayılı Kanunun ilgili maddesi gereğince ve 11/11/2017 tarih ve 30237 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Maliye Bakanlığı Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğinin 2018 yılında uygulanacak olan 14,47 (Ondört virgül kırkyedi) oranında hesaplanarak uygulanmasına 01/01/2018 yılı itibariyle ve ikinci bir meclis kararı alınıncaya kadar uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 718
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

Sosyal Güvenlik Kurumu ile Belediye Sağlık Hizmetleri sunucuları arasındaki protokolün yenilenip imzalanması için Belediye Başkanına ya da ilgili Başkan Yardımcısına yetki verilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 06/12/2017 tarih ve 24 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Etimesgut Belediyesi Şehit Hasan Öztürk Cad. No:5 Etimesgut/ANKARA adresinde 2000 yılında Poliklinik olarak 2007 den bu yana da Sağlık İşleri Müdürlüğü bünyesinde sabah 08:00 gece 01:00 arası Tıp Merkezi olarak Ayaktan Teşhis ve Tedavi hizmeti vermekte olup; bünyesinde Acil, İç Hastalıkları, Kadın Hastalıkları, Nöroloji, Göz Hastalıkları, Çocuk Hastalıkları, Dermatoloji, Kulak-Burun-Boğaz Hastalıkları, Diş Hastalıkları ve Tedavisi (8 üniteli), Laboratuvar Hizmetleri (Mikrobiyoloji, Biyokimya, Seroloji ve Hematoloji) ve Radyoloji Hizmetleri (Panaromik ve CR Röntgen) bulunmaktadır. Ayrıca, bölgemizde evde vefat eden vatandaşlarımızın ölüm bildirim raporları Pratisyen Hekimler tarafından tutulmakta ve cenaze nakil işlemleri yapılmaktadır.

Mikrobiyoloji, Biyokimya, Seroloji ve Hematoloji tetkiklerinin yapıldığı modern bir laboratuvar ve hasta tedavisinin gerçekleştiği gözlem odası mevcuttur.

Tıp Merkezimizdeki tüm hizmetler SGK (Emekli Sandığı-Bağ-Kur-Sosyal Sigortalar Kurumu) ile anlaşmalı hizmetlerde hastadan herhangi bir fark alınmadan Medula Sistemine uygun Hastane Otomasyon Sistemine kayıt alınarak yapılmaktadır.

Tüm bu hizmetlerimizi kadrolu ve kadrosuz 10 Uzman Hekim, 6 Pratisyen Hekim, 7 Diş Hekimi, 10 Hemşire ve ATT, 7 Laboratuvar Teknisyeni ve Teknikeri, 3 Radyoloji Teknisyeni ve Teknikeriyle gerçekleştirmekteyiz. Günlük ortalama 450 hastaya yılda ise ortalama 100.000 hastaya Ayaktan Teşhis ve Tedavi hizmeti verilmektedir.

Sağlık Bakanlığı Tedavi Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 2004/12 sayılı genelgesinin 1. Paragrafında “ Sosyal Sigortalar Kurumu, idari ve mali özerkliğe sahip özel hukuk hükümlerine tabii bir devlet kurumudur. Keza Kamu İktisadi Teşekkülleri ve Belediyeler birer devlet kurumu olup, bunlara bağlı hastaneler resmi sağlık kurumu olarak değerlendirilmelidir.” hükmü yer almaktadır.

Bu itibarla; 05.10.2006 tarih ve 484 sayılı kararımıza ilaveten Sosyal Güvenlik Kurumu ile protokolü bulunan belediye sağlık hizmeti sunucularının mevcut protokollerinin 31.12.2017 tarih itibarıyla yenilenmesi ve yeni bir protokol imzalamak üzere Belediye Başkanına ya da ilgili Başkan Yardımcısına yetki verilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 719
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde faaliyete geçecek olan Etimesgut Belediyesi Sacettin Gürbüz Engelsiz Yaşam, Özel Eğitim ve Rehabilitasyon Merkezinin Bütçe İçi İktisadi İşletme şeklinde kurularak işletilebilmesi için diğer kurum ve kuruluşları ile yapılacak olan iş ve işlemlerin yürütülebilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 06/12/2017 tarih ve 25 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Belediyemiz bünyesinde Engelli ve Engelli Ailelerine hizmet vermek amacıyla ilçemiz Bağlıca Mahallesi 47310 ada 1 parselde yaptırılan ve yakında hizmete açılarak İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne bağlı olarak ilgili bölümlerin iş ve işlemleri, hizmetleri sürdürülecek olan ve bünyesinde engelli vatandaşlarımıza ve ailelerine yönelik;

- Engelli vatandaşlarımıza Özel Eğitim ve Rehabilitasyon hizmetini sunmak amacıyla Özel Eğitim Rehabilitasyon Merkezi,
- Özel Eğitim Meslek Eğitim Merkezi Okulunda eğitim görebilmesi amacı ile Özel Eğitim Meslek Eğitim Okulu,
- Boş zamanlarını değerlendirmek için meslek kursları,
- Meslek kurslarında ve özel eğitim meslek eğitim okulunda üretmiş oldukları ürünleri satışı sağlayabilmek için ürün satışı alanları,
- Engelli ve Engelli Ailelerinin boş zamanlarını değerlendirmek amacıyla kurs, seminer, eğitim, sosyal ve kültürel faaliyetler, vb. aktivite ve hizmetleri,
- Engelli vatandaşlarımızın ve yakınlarının konaklamasını sağlamak amacıyla misafirhane hizmetlerini ve faaliyetleri

gibi tüm etkinlikleri bulunduracak olan Engelsiz Yaşam, Özel Eğitim ve Rehabilitasyon Merkezi kurulması ve merkezin 5393 sayılı Belediye kanununun 'İşletme Tesisi' başlıklı 71. Maddesinde 'Belediye özel Gelir ve Gideri bulunan hizmetlerini İçişleri Bakanlığının izniyle Bütçe içinde işletme kurarak yapabilir' hükmü ve aynı kanunun 18. Maddesinde (i) bendinde Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında "Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek" hükümleri kapsamında iş ve işlemlerinin yürütülerek "Etimesgut Belediyesi Sacettin GÜRBÜZ Engelsiz Yaşam, Özel Eğitim ve Rehabilitasyon Merkezi İktisadi İşletmesi" adı altında bir bütçe içi iktisadi işletmesi kurulması ve işletilmesi düşünülmektedir.

Bu itibarla; ilçemizde yaşayan engelli vatandaşlarımızın ve yakınlarının faydalanabileceği, ihtiyaçlarını karşılayabileceği bu merkezin yukarıda ayrıntılı olarak anlatıldığı şekilde 5393 sayılı Belediye Kanununun 71. maddesi uyarınca Bütçe İçi İktisadi İşletme şeklinde kurularak işletilebilmesi ve gerekli yasal çerçevede izin, ruhsat, mali konular vb. işler için başta İçişleri Bakanlığı, Milli Eğitim Bakanlığı, Sağlık Bakanlığı, Maliye Bakanlığı ve diğer kamu kurum ve kuruluşları ile iş ve işlemlerin yürütülebilmesi için gerekli yetkilerin verilmesine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 720
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

Sağlık İşleri Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren İl Bilge Hatun Erinç Huzurevi ve Yaşlı Bakım Merkezinde kalan sakinlerden alınacak ücretlerin tespitine ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyonunun 06/12/2017 tarih ve 26 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Belediyemiz Sağlık İşleri Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren İl Bilge Hatun Erinç Huzurevi ve Yaşlı Bakım Merkezinin İç Hizmet Yönergesinin 21. Maddesinde 'Huzurevi için alınacak aylık bakım ücreti; yaşlının huzurevinde kaldığı sürece yatak, yemek, ve bakım giderlerini kapsar. Bunun dışında kalan harcamalar yaşlıya aittir. Huzurevinin aylık bakım ücretleri; her mali yıl için Etimesgut Belediye Meclisince belirlenir ve makbuz karşılığı tahsil edilir.' ve 21-b bendinde 'Etimesgut Belediye Başkanlığı'nın huzurevi kapasitesinin %10' u kadar kontenjan hakkı olup bu kontenjanı ekonomik yoksunluk yaşayan kişiler için ücretsiz ya da indirimli oda olarak kullanılabilir.' denildiğinden;

Sosyo-ekonomik açıdan yoksunluğu Sosyal İnceleme Raporu ile tespit edilen sakinlerin indirimli ücreti ve Huzurevinde kalan diğer sakinler için aşağıdaki tabloda tavsiyen edilen ücret tarifelerinin (% 8 KDV'li) 2018 yılı itibariyle ikinci bir meclis kararı alınıncaya kadar uygulanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Oda Özellikleri	Mevcut	2018 yılı için teklif (KDV dahil)
2 kişilik odada – Tek kişi	1.700 TL	1.800 TL
Tek kişilik oda – Yatalak hasta	2.000 TL	2.200 TL
2 kişilik odada kişi başı	1.200 TL	1.300 TL
Eşli aynı odada kalanlar için	2.000 TL	2.200 TL
2 Kişilik Oda İndirimli Ücret	900 TL	1.000 TL

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 721
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

Etimesgut Kent Konseyi çalışma grupları tarafından alınan kararlara ilişkin Araştırma ve İnceleme Komisyonunun 07/12/2017 tarih ve 03 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 76. maddesi uyarınca; “Kent Konseyinde oluşturulan görüşler Belediye Meclisinin ilk toplantısında gündeme alınarak değerlendirilir”, hükmü gereğince Etimesgut Kent Konseyi Başkanlığının 20/11/2017 tarihinde düzenlenen 19. Olağan Genel Kurulu gerçekleştirmiş olup yapılan bu toplantıda kabul edilen çalışma grupları tarafından alınan tavsiye niteliğindeki kararlar komisyon raporumuzun ekinde sunulmuştur. Çalışma Gruplarınca alınan bu kararlarla ilgili olarak Belediyemiz ilgili birimlerince geniş kapsamlı bir çalışma yapılarak Belediyemizin asli görevleri arasında bulunan konular hakkında çalışmaların devam ettirilmesi ve diğer tavsiye niteliğinde alınan kararların kamu kurum ve kuruluşlarıyla istişarede bulunularak gerçekleştirilmesine ve masrafların belediyemizin nakdi imkanları dâhilinde belediye bütçesinden karşılanmasına ilişkin Hukuk ve Tarifeler Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 722
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

Ayyıldız Mahallesi imarın 45968 ada 1 sayılı parseline ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonunun 07/12/2017 tarih ve 71 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 24/10/2017 gün ve E:110803 sayılı yazısında; imarın 45968 ada 1 sayılı parsel kullanımının "Özel Orta Öğretim Alanı" kullanımına dönüştürülmesine ilişkin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/03/2012 tarih ve 53 sayılı kararı, Ankara 12. İdare Mahkemesinin 2016/3327 E. ve 2017/1664 sayılı kararı ile iptal edildiğinden bahisle, mahkemenin iptal gerekçesi dikkate alınmak suretiyle konuya ilişkin olarak alınacak yeni meclis kararının Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmesi istenmektedir.

Ankara Valiliği Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 23/10/2017 gün ve 17365452 sayılı yazısında; Ayyıldız Mahallesi 45968 ada 1 sayılı parsel için ait plan değişikliği Etimesgut Belediye Meclisinin 09/11/2012 tarih ve 563 sayılı kararı, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/01/2013 tarih ve 53 sayılı kararı ile onandığı, söz konusu kararların iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle açılmış olan davada, Ankara 12.İdare Mahkemesince "dava konusu işlemin iptaline" kararı verildiğinden bahisle, yargı kararı sonucunda plan değişikliği yapılarak örneğinin Milli Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesi istenmektedir.

Yapılan incelemede;

- İmarın 45968 ada 1 sayılı parseline ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Etimesgut Belediye Meclisinin 09/11/2012 gün ve 563 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığının 09/01/2013 tarih ve 53 sayılı kararı ile onandığı,
- 85035 nolu parselasyon planı kapsamında kalan imarın 45968 ada 1 sayılı parselinin onanlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre "Özel Orta Öğretim Alanı" kullanımında kaldığı ve inşaat emsalinin E=0.50, saçak seviyesi Hmax=Serbest olacak şekilde yapılaşma koşulunun bulunduğu,
- Söz konusu parselin 16653m² miktarında ve şahıs mülkiyetinde olduğu,
- Milli Eğitim Bakanlığınca, Ankara 12.İdare Mahkemesine Etimesgut Belediye Meclisinin 09/11/2012 tarih ve 563 sayılı kararı ile uygun görülen, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/01/2013 tarih ve 53 sayılı kararı ile onanan plan değişikliğinin iptali istemiyle dava açıldığı,



- Ankara 12. İdare Mahkemesinin 07/06/2017 tarih ve Esas No:2016/3327, Karar No:2017/1664 sayılı kararı ile dava konusu işlemin “iptaline” karar verildiği,

Hususları tespit edilmiştir.

Ankara 12.İdare Mahkemesinin Esas No:2016/3327, Karar No:2017/1664 sayılı kararına istinaden Plan ve proje Müdürlüğünce PL.016/2017 arşiv sayılı etüt hazırlanmıştır.

Hazırlanan bu etütte;

- İmarın 45968 ada 1 sayılı parsel ile ilişkin plan değişikliği ile “Özel Ortaöğretim Alanı” parselinin kullanımını “Eğitim Alanı”na dönüştürülerek mevcut inşaat emsali E=0.50’den E=1.50’ye çıkarılmış, saçak seviyesi Yençok=Serbest olarak belirlenmiştir.
- Parselin yapı yaklaşma mesafeleri ise tüm cephelerden 5.00'er m. olarak yeniden düzenlenmiştir.

Uygulama ve Yapılaşmaya ilişkin olarak Plan Değişikliği üzerine 6 adet Plan notu önerilmiş olup bunlar ise;

1. Eğitim alanında ihtiyaca göre ; Anaokulu, İlkokul, Ortaokul ve Ortaöğretim Kurumları yapılabilir. Eğitim Alanında Emsal=1.50 Yençok=Serbest olacaktır.
2. Yapılar arasında h/2 şartı aranmayacaktır.
3. Çatı katı ve ±0.00 kotu altında kalan bodrum katlar emsale dahil değildir.
4. İmar planı değişikliğine esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından onaylanmadan yapı ruhsatı verilemez.
5. Etimesgut Askeri Havaalanı Mania Planı kriterlerine uyulacaktır.
6. Bu plan ve plan hükümlerinde belirtilmeyen hususlarda, onanlı imar planı plan hükümleri, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri ve ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

Şeklindedir.

Bu itibarla;Ankara İli, Etimesgut İlçesi, Ayyıldız Mahallesi İmarın 45968 ada 1 sayılı parseline ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Şehircilik İlkeleri ile Planlama Esasları çerçevesinde **OYBİRLİĞİ** ile **KABULÜNE** ilişkin İmar İslah ve İsimlendirme Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 723
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

Yapracık Mahallesi imarın 49305 ada 1 ve 49319 ada 2 sayılı parsellerine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin İmar İslah ve İsimlendirme Komisyonunun 07/12/2017 tarih ve 72 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Ankara Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 26/07/2017 gün ve E.77501 sayılı yazısında; Yapracık Mahallesi imarın 49305 ada 1 ve 49319 ada 2 sayılı parsellerine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/03/2017 gün ve 457 sayılı kararı ile tadilen onaylandığı, onaylanan plan değişikliğinin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2017 tarih ve 1165 sayılı kararı ile kesinleştiği bildirilmekte olup, meclis kararları ve onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği gereği için Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığının yazısı ekinde gönderildiği bildirilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi üzerine uygulama ve yapılaşma ile ilgili olarak;

- 1- 49305 ada 1 parsel konut alanıdır. Yapılaşma koşullarında E:0,50m den E:2.00m çıkartılarak inşaat Emsalinin 4 Kat arttırılacağı, Yençok: Serbesttir. Yapı yaklaşma mesafeleri tüm cephelerden 10 metredir. Toplam emsalin %5 ini aşmamak kaydıyla ticari kullanımlar yer alabilir.
- 2- İlgili ada ve parselde herhangi bir sosyal ve teknik altyapı ayrılmadığı ve getirilen nüfusun ihtiyacına uygun olarak donatı ve yeşil alanlarla ilgili düzenlemeler yapılacağı
- 3- Deprem Yönetmeliğine uyulacaktır. Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 25/07/2017 tarihinde onaylanan jeolojik etüt raporunun sonuç ve öneriler bölümünde belirtilen hususlara uyulacaktır.
- 4- 49319 adada bulunan Belediye Hizmet Alanının yapılaşma koşulları E:0.70 Yençok:Serbesttir. Yapı yaklaşma mesafeleri 20 metrelik imar yolundan 10 metre diğer cephelerden 5 metredir.
- 5- Bu planda belirtilmeyen hususlarda onaylı imar planı hükümleri geçerlidir. Şeklinde 5 adet plan notu önerilmiştir.

Bu itibarla; Ankara İli, Etimesgut İlçesi, Yapracık Mahallesi İmarın 49305 ada 1 ve 49319 ada 2 sayılı parsellerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi'nin, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/03/2017 gün ve 457 sayılı kararı ve eki onanlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2017 tarih ve 1165 sayılı kararı, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Şehircilik İlkeleri ve Planlama esasları çerçevesinde **OYBİRLİĞİ** ile **REDDİNE** ilişkin İmar İslah ve İsimlendirme Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 724
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

Bağlıca Mahallesi imarın 47224 adaya ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin İmar İslah ve İsimlendirme ilişkin İmar İslah ve İsimlendirme Komisyonunun 07/12/2017 tarih ve 73 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

Parsel sahibi vekili Yasin DEMİREL'e ait 04/12/2017 tarihli dilekçesi ekinde Bağlıca Mahallesi imarın 47224 adaya ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek onaylanması istenmektedir.

Yapılan incelemede;

- İmarın 47224 adanın içinde bulunduğu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Etimesgut Belediye Meclisinin 30/06/1998 gün ve 76 sayılı kararı ile uygun görülerek, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığının 05/11/1998 tarih ve 06.BB.08.04.İ.M.12/08.497.5362/98 (289) 5839 sayılı yazıları ekinde onanan "Bağlıca Köyü ve Çevresi 1/1000 ölçekli İmar Planı" kapsamında kaldığı,
- 85074 nolu parselasyon planı kapsamında kalan, imarın 47224 ada 2,3,4,5,6,7,9,10 sayılı parsellerin inşaat emsali E=1.00 ve saçak seviyesi Hmax=7.00m. yapılaşma koşullarına sahip "Ticaret Alanı" olarak ayrıldığı
- Yapı yaklaşma mesafelerinin adanın 20.00'lik taşıt yoldan 10.00m., diğer cephelerden 5.00'er m. çekilmek suretiyle belirlendiği,
- 05/12/2017 tarihli tapu tescil belgesine göre;
-809m² miktarındaki imarın 47224 ada 2 sayılı parselinin Ahmet FIRAT mülkiyetinde olduğu,
-1458m² miktarındaki imarın 47224 ada 3 sayılı parselin ve 1500m² miktarındaki imarın 47224 ada 4 sayılı parselin Sıdıka KONYA mülkiyetinde olduğu,
-1399m² miktarındaki imarın 47224 ada 5 sayılı parselin ve 1399m² miktarındaki imarın 47224 ada 6 sayılı parselin Haydar AYDIN mülkiyetinde olduğu,
-925m² miktarındaki imarın 47224 ada 7 sayılı parselin Mahmut EMİRDAĞ mülkiyetinde olduğu,
-1000m² miktarındaki imarın 47224 ada 9 sayılı parselin Cahit ÖZEN ve Şenol ÇAMKERTEN mülkiyetinde olduğu,
-872m² miktarındaki imarın 47224 ada 10 sayılı parselin Ömer YILMAZ mülkiyetinde olduğu,
- İmarın 47224 adanın;



- Güneyinde Hmax=6.50m., inşaat emsali E=0.30 yapılaşma koşullarına sahip imarın 48970 ada 1 sayılı Pazar Alanı parseli,
- Kuzeyinde Hmax=Serbest, inşaat emsali E=0.60 yapılaşma koşullarına sahip imarın 48969 ada 1 sayılı Dini Tesis Alanı parseli,
- Doğusunda park alanı,
- Batısında ise, Hmax=Serbest, inşaat emsali E=0.90 yapılaşma koşullarına sahip imarın 48089 ada 3 ve 4 sayılı Sosyal-Ticari ve Kültürel Tesis Alanı parsellerinin bulunduğu,

Hususları tespit edilmiştir.

1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği Teklifinde ise;

- Teklif imar planı değişikliğine ait plan açıklama raporunda; “.... Yapılaşma koşullarının E=1.00 olduğu ticaret alanında yapı yüksekliğinin 2 kat (Yençok=7.00m) ile sınırlandırıldığı görülmektedir. Ancak belirlenen yapı yüksekliği ile ticaret fonksiyonunda inşaat alanının parseller içerisinde verimli bir şekilde kullanılması mümkün değildir. Ayrıca planlama alanı çevresine bakıldığında emsal değerleri ticaret alanından daha az olmasına rağmen tüm yapı yüksekliklerinin Yençok=Serbest şekilde belirlendiği görülmektedir. Halihazırda planlama alanı ve çevresine bakıldığında ise yüksek katlı yapıların yapılmış olduğu görülmektedir. Aynı koşullar altında aynı imar planında bulunan parsellerin farklı yapılaşma haklarına sahip olması “Planlamada Eşitlik İlkesine” ters düşmektedir. Yaşanan bu mağduriyeti ortadan kaldırmak ve ticaret alanının verimli bir şekilde kullanılması amacıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.” denilmektedir.
- Başkanlığımıza teklif edilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinde, imarın 47224 ada 2,3,4,5,6,7,9,10 sayılı “Ticaret Alanı” parselinin mevcut inşaat emsalinde (E=1.00), formunda, konumunda, tapu miktarında, yapı yaklaşma mesafelerinde, herhangi bir değişikliğe gidilmemiş, ancak saçak seviyesi Hmax=7.00m.’den Yençok=16 kat’a çıkarılması önerilmiştir.
- Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi 5 nolu bendi b fıkrasında; “Nüfus yoğunluğuna bağlı olmaksızın, kat adedinin artırılmasının istenmesi durumunda; önerilecek kat adetlerinin tayininde aşağıdaki formüle göre bulunacak bütün yollardaki karşılıklı bina cepheleri arasındaki asgari uzaklık sağlanacaktır.
$$K = [(Y1 + Y2)/2] + 7,00 \text{ m}$$

Yukarıdaki formülde;
K = Karşılıklı bina cepheleri arasındaki mesafe (metre),
Y1 = Yolun bir cephesine önerilecek yapının yüksekliği,
Y2=Yolun diğer cephesinde önerilecek yapının yüksekliğini, ifade eder.” denilmektedir.

İmarın 47224 ada 2,3,4,5,6,7,9,10 sayılı parsellerin yapı yüksekliğinin Yençok=16 kat önerilmiş olup, saçak seviyesi belirtilmediğinden dolayı K formülüne ilişkin herhangi bir hesaplama yapılamadığı, ancak teklif edilen parsellerin içinde bulunduğu 85074 sayılı parselasyon planına ait 10 nolu plan notunda:“PLANLA GETİRİLEN YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ MAX 3. KATA KADAR GEÇERLİ OLUP BUNUN ÜZERİNDEKİ YAPILACAK HER KAT İÇİN BU MESAFELERE 0.50 M. İLAVE EDİLECEKTİR. ADA BAZINDAKİ UYGULAMALARDA BİNALAR ARASINDA EN AZ H/2 KADAR MESAFE BIRAKILACAKTIR.” denilmektedir.

- Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesinin 1 nolu bendi “1) İmar Planı Değişikliği; Plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.” şeklindedir. Ancak teklif 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği



bilimsel, nesnel ve teknik gerekçelere dayanmamakta olup kamu yararı da içermemektedir.

- 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi üzerine uygulama ve yapılaşma ile ilgili olarak;
1-Ticaret alanında E=1.00 Yençok=16 kat olacaktır.
2-Ticaret alanında mevcut onaylı Bağlıca Köyü Ve Çevresine Ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hükümlerine uyulacaktır.
3-Zemin etüt raporu yapı ruhsatı aşamasında aranacaktır.
4-Planda belirtilmeyen diğer hususlarda; 3194 sayılı İmar Kanunu ve yönetmelikleri ile ilgili tüm diğer mevzuat hükümleri geçerlidir.

Şeklinde 4 adet plan notu önerilmiştir.

Bu itibarla; Ankara İli, Etimesgut İlçesi, Bağlıca Mahallesi imarın 47224 ada 2,3,4,5,6,7,9,10 sayılı parsellerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi'3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Şehircilik ilkeleri ve Planlama esasları çerçevesinde **KABULÜNE** ilişkin İmar İslah ve İsimlendirme Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Meclis Başkanı dâhil oylamaya katılan 36 Meclis Üyelerinden **20 Kabul** (Belediye Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL ve Belediye Meclis Üyeleri Sayın Fikret KARADAVUT, Cemal SATILMIŞ, İlimdar BOZTAŞ, Arif ÇELİK, Metin ÇEVRİM, Cemalettin DİNÇ, Ahmet BIYIK, İmdat BAŞBİLEN, İlyas ERCAN, Cennet ÖZCAN, Şinasi DÜNDAR, Nizam YETİŞİR, Ayten AKPINAR, Tuğay SANCAR, Ali KARAÇAM, Süleyman DOĞAN, Nazlıgül AKTAŞ ve Günel US, Mesut ŞAHİNGÖZ.) **16 Red** (Belediye Meclis Üyeleri Sayın Hilmi ÖZER, Ali YURT, Eyüp GÖZGEÇ, Zeynep KAYA, Abdullah ÖZAYDIN, Necmi BULUT, İbrahim ULUTAŞ, Hatice SEL, Yaşar GÖKTAŞ, Elif ÖZAY, Şevket YETER, Servet KAPLAN, Ali DOĞAN, Fuat YILDIRIM, Mustafa TİNÇ, Zekai ARSLAN.) oyuna karşın komisyon raporunun kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 725
Kayıt No :
Karar Tarihi : 07/12/2017

K A R A R

3 Aralık Dünya Engelliler Günü ve Haftası münasebetiyle ilçemizde yaşayan ihtiyaç sahibi vatandaşlarımız ve engellilerin sağlık hizmetlerine kolay erişilebilirliğinin sağlanmasına ilişkin Engelliler Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonlarının 17/11/2017 tarih ve müşterek 83 sayılı raporu Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

3 Aralık Dünya Engelliler Günü ve Haftası olması münasebeti ile ilçe halkımızın sağlık düzeyini yükseltmek ve geliştirmek için bedensel, zihinsel, sosyal ya da ekonomik koşulları nedeniyle özel ihtiyacı olan insanların (yaşlı, engelli, aile içi şiddete maruz kalan kişiler, sokak çocukları vb.) korunması ve kendi ihtiyaçlarına uygun sağlık hizmetlerine kolay erişilebilirliğin artırılması için yasa ve yönetmelikler çerçevesinde gerekli araştırmaların yapılarak belediyemizce yardımcı faaliyetlerde bulunulmasına ve masrafların nakdi imkanlar dâhilinde belediye bütçesinden karşılanmasına ilişkin Engelliler Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonu raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.07/12/2017

Meclis Başkanı
Enver DEMİREL

Kâtip
İmdat BAŞBİLEN

Kâtip
Zeynep KAYA



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 726
Kayıt No :
Karar Tarihi : 08/12/2017

K A R A R

Belediye Meclis Üyesi Sayın Ali METİN'in 08/12/2017 tarihinde ki meclis toplantısına katılmayacaklarından izinli sayılmasını isteyen Belediye Meclis Üyesi Sayın Metin ÇEVİRİM'in sözlü önergesi, Belediye Meclisinin 08/12/2017 tarihli toplantısında gündeme alınmasının oybirliği ile kabulüne müteakip;

5393 sayılı Belediye yasasının 32. maddesi gereği meclis üyesinin sözlü önergede bahsi konu tarihlerde izinli sayılması hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 08/12/2017

Meclis Başkanı
(Belediye Başkan V.)
Cemal SATILMIŞ

Katip
Zeynep KAYA

Katip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 728
Kayıt No : 3195
Karar Tarihi : 08/12/2017

K A R A R

Ahimesut Mahallesi imarın 46164 ada 1 sayılı parseline ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin Başkanlık Yazısı, Belediye Meclisinin 08/12/2017 tarihli toplantısında okundu.

Meclis Başkanı Sayın Enver DEMİREL' in sözlü önergesi gereği konunun ilgili İmar Islah ve İsimlendirme Komisyonuna havalesi hususu oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi. 08/12/2017

Meclis Başkanı
(Belediye Başkan V.)
Cemal SATILMIŞ

Katip
Zeynep KAYA

Katip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 729
Kayıt No :
Karar Tarihi : 08/12/2017

K A R A R

Belediyemizin 2017 Mali Yılı bütçesinden ödenek aktarımı yapılmasına ilişkin Bütçe ve Plan Komisyonunun 08/12/2017 tarih ve 7 sayılı raporu Belediye Meclisinin 08/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18'inci maddesinin (b) bendine göre "Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak" hükmü bulunduğundan;

İlgili kanun gereği birimlerin talepleri doğrultusunda komisyon raporu ekinde yer alan tabloda gösterilen fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında ödenek aktarımı yapılması gerektiğinden 2017 Mali Yılı bütçesinde ödenek aktarımı yapılmasına ilişkin Bütçe ve Plan Komisyon raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.08/12/2017

Meclis Başkanı
(Belediye Başkan V.)
Cemal SATILMIŞ

Katip
Zeynep KAYA

Katip
İmdat BAŞBİLEN



T.C.
ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 730
Kayıt No :
Karar Tarihi : 08/12/2017

K A R A R

2018 Nisan ayında yapılacak olan E-KPSS'ye girecek ilçemizde yaşayan engelli vatandaşlarımıza yönelik E-KPSS kursları açılmasına ilişkin Engelliler Komisyonu ile Eğitim Kültür Komisyonlarının 17/11/2017 tarih ve müşterek 84 sayılı raporu Belediye Meclisinin 08/12/2017 tarihli toplantısında görüşüldü.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde;

2018 Nisan ayında yapılacak olan E-KPSS (Engelli Kamu Personeli Seçme Sınavı) sınavına girecek olan ve ilçemizde yaşayan engelli vatandaşlarımızın sınava hazırlanabilmeleri amacıyla ilgili müdürlüklerce Ocak 2018 de başlamak şartıyla E-KPSS kursları açılmasına ilişkin Engelliler Komisyonu ile Eğitim Kültür Komisyonlarının müşterek raporu geldiği ve yazıldığı şekliyle oylamaya sunuldu.

Kabulüne oybirliği ile karar verildi.08/12/2017

Meclis Başkanı
(Belediye Başkan V.)
Cemal SATILMIŞ

Katip
Zeynep KAYA

Katip
İmdat BAŞBİLEN